

MEMORIA DESCRIPTIVA

OBRA: ADQUISICIÓN DE EQUIPAMIENTO PLAZA LA COLINA 1

Ubicación: B° LA COLINA 1 - Distrito Ciudad - Maipú

El presente proyecto contempla la realización de las tareas necesarias para la colocación de equipamiento según pliego.

El proveedor deberá entregar en el lugar de referencia, solamente el equipamiento con las características que se indican en los pliegos adjuntos.

La mano de obra para la colocación y demás tareas necesarias estará a cargo de la Municipalidad de Maipú.

Las tareas a desarrollar deberán seguir el orden que a continuación se describe: sobre terreno actual, previamente rebajado, nivelado, perfilado y compactado con los medios mecánicos adecuados, dejando listo el sitio para fijar dichos equipos.

En términos generales, el procedimiento a seguir será:

Nivelación, perfilado, compactación, colocación de equipos y realización contrapiso de hormigón.



Ing. Guillermo Víctor Centini
Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

***PLIEGO DE BASES PARTICULARES DE
CARÁCTER TÉCNICO***

OBRA: ADQUISICION DE EQUIPAMIENTO Bº LA COLINA1

UBICACION: PLAZA Bº LA COLINA 1 – Distrito Ciudad – Dpto. Maipú – Mendoza

GENERALIDADES:

Todas las obras se construirán sobre la base del cumplimiento riguroso de las especificaciones del Proyecto y Documentación Técnica tendientes a lograr el objetivo final, que es la obra bien construida.

Las medidas expresadas en los planos son orientativas, por tanto, el Contratista deberá realizar sus cuantificaciones como base para todos los trabajos. El Contratista deberá presentar Planos de Detalles que resulten necesarios y complementen los del presente Pliego. Los mismos se presentarán en escalas convenientes de tal forma que permitan definir con precisión las partes de la construcción estudiada, deberá verificar en obra todas las dimensiones, cotas de nivel y/o cualquier otra medida de la misma que sea necesaria para la realización y buena terminación de los trabajos asumiendo todas las responsabilidades de las correcciones y/o trabajos que se debieran realizar para subsanar los inconvenientes que se presenten.

Deberá verificar también todos los datos técnicos que figuran en planos y especificaciones, debiendo llamar inmediatamente la atención de la Inspección sobre cualquier error, omisión o contradicción. Las correcciones realizadas por el Contratista deberán ser aprobadas por la Inspección

Los trabajos aquí especificados incluirán la provisión completa de materiales, herramientas, equipos y mano de obra para la ejecución de todos los ítems. Incluyen todos aquellos insertos, fijaciones, grampas, tacos u otra miscelánea para ejecutar los trabajos tal como están especificados en planos y especificaciones, estén o no enunciados expresamente en la documentación. Toda aclaración técnica de resolución constructiva, sea estructural o de diseño se deberá adaptar a los detalles que forman parte de la documentación, en caso de no existir el o los detalles necesarios se los deberá proponer a la Inspección y coordinar con ella su aprobación y resolución en obra.

Los materiales provenientes de la demolición serán extraídos, cargados, transportados y descargados ordenadamente en el lugar o lugares autorizados a tal fin, y aprobados por la Inspección, realizando el traslado en forma inmediata a la demolición. Si la Inspección no especificara un lugar, el Contratista será responsable de desechar adecuadamente todo el material de demolición resultante de la obra.

DIRECCIÓN TÉCNICA

Estará a cargo del Dirección de Obras Públicas de la Municipalidad de Maipú. El Contratista deberá tener en obra, un libro de Órdenes de Servicios por triplicado, donde asentará las instrucciones de la Dirección Técnica, autorizando la iniciación de los trabajos, y un libro de Nota de Pedido por triplicado.

REPRESENTANTE TÉCNICO

La empresa tendrá representante técnico Profesional habilitado por Institución Profesional correspondiente, que estará permanentemente en obra, que verificará y controlará la calidad de los trabajos a ejecutarse, siendo el responsable de los mismos.

DAÑOS A TERCEROS:

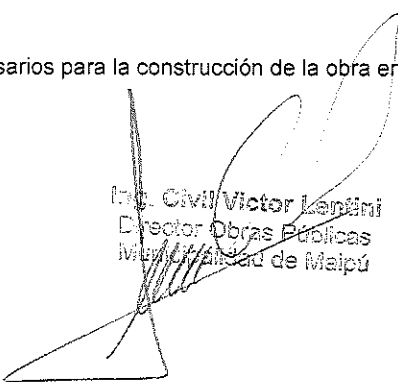
El Contratista será el único responsable de cualquier daño, desperfecto o perjuicio directo o indirecto ocasionado a personas, edificios, instalaciones y vehículos derivados del sistema de trabajo o por falta de previsión, que resultare de la ejecución de las obras. –

MANTENIMIENTO Y SEÑALIZACIÓN:

Las obras donde se ejecuten los trabajos deberán estar señalizadas y en perfecto estado. Se colocará señalización diurna y nocturna en las excavaciones, escombros, etc., que puedan significar riesgos o peligro para el tránsito de peatones y vehículos.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

El contratista aportará todas las herramientas y equipos necesarios para la construcción de la obra en tiempo. –


Ing. Civil Victor Lentini
Director Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

MATERIAL SOBRANTE:

El material sobrante correspondiente al movimiento de suelo, áridos, mosaicos, excavaciones, etc., deberá retirarse fuera del predio de la obra, quedando en obra únicamente el material necesario para los rellenos previstos manteniendo en todo momento la limpieza de la misma

ACOPIO:

No se pagará acopio.

CERTIFICACIONES Y PAGOS:

Las certificaciones se realizarán por medición y estableciendo porcentajes de avance de obra, respecto del total. Las mediciones de los trabajos ejecutados se realizarán mensualmente, dentro de los 3 (tres) primeros días hábiles del mes siguiente al que se ejecutaron los trabajos. La forma de pago de los trabajos certificados responderá en un todo a lo establecido en el pliego de carácter legal.

LIMPIEZA Y BALIZADO:

Deberá mantenerse un estado de limpieza general de la obra, durante la ejecución de la misma y a la finalización de todas las tareas, retirando materiales que representen peligro para la seguridad y circulación peatonal y vehicular por cuenta y cargo de la Empresa Contratista. Deberá balizarse las zonas de trabajo evitando cualquier peligro para los terceros de día y de noche a satisfacción de la Inspección, por cuenta y cargo de la Empresa Contratista.

ARTÍCULO 1: PROVISION DE APARATOS DE SALUD

EQUIPAMIENTO

El equipamiento será provisto y colocado por la contratista según el siguiente detalle:

PENDULO – BAMBOLEO DOBLE CINTURA.....	1 unidad
CAMINADOR AEREO DOBLE.....	1 unidad
BANCO ABDOMINAL DOBLE	2 unidades
FORTALECEDOR DE PIERNA DOBLE.....	1 unidad

PENDULO – BAMBOLEO DE CINTURA DOBLE

CARACTERÍSTICAS



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
MUNICIPALIDAD DE MAIPU

Función: Máquina para el desarrollo de la musculatura glútea y movilidad de la cintura pélvica, fortaleciendo la musculatura abdominal.

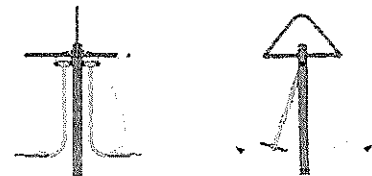
Forma de Trabajo: Se sube y apoyan ambos pies sobre la base en suspensión de la máquina. Se apoyan ambas manos en las empuñaduras, y se procede a mover lateralmente el péndulo de la máquina. Controlando el movimiento tanto de ascenso como de descenso permitirá un trabajo muscular efectivo. Pueden trabajar 2 personas en forma simultánea.

Recomendaciones:

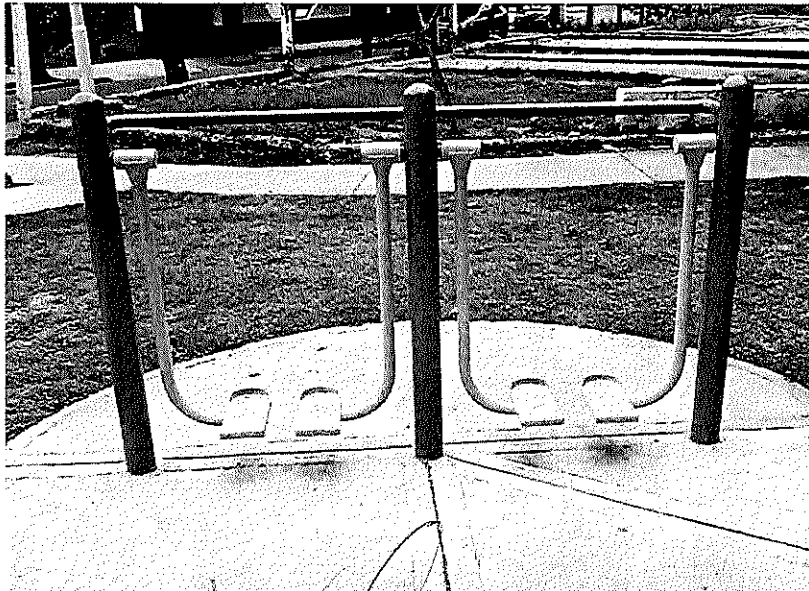
- El trabajo, en un inicio, debe ser moderado.
- La frecuencia de trabajo debe ser acorde a la capacidad de la persona que la utilice.
- Trabajo por repeticiones de forma consecutiva.

Construcción totalmente metálica. Columna central en caño estructural redondo de 4" (101,6mm) x 3,2mm. Posee 30cm para empotramiento. Brazos secundarios en caño CNL de 1 1/2". Apoya pie en chapa estampada. Movimientos por rodamientos blindados marca SKF con eje macizo de acero.

Terminación: mediante pintura epoxi electrostática en polvo, temperatura de adición al material 200°C. Resistente a una temperatura hasta 700°C. Colores a elección según catálogo.



CAMINADOR AÉREO



ING. CIVIL VICTOR LESTINI
Dir. de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE MAIPU



CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRA

OBRA: **ADQUISICIÓN DE EQUIPAMIENTO PLAZA LA COLINA 1**

Ubicación: B° LA COLINA 1 - Distrito Ciudad - Maipú

N°	DESIGNACION	1° MES
		1°s
1	Provisión de Equipamiento según pliego	


Ing. Civil Victor Lencina
Director Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

CURVA DE INVERSIÓN

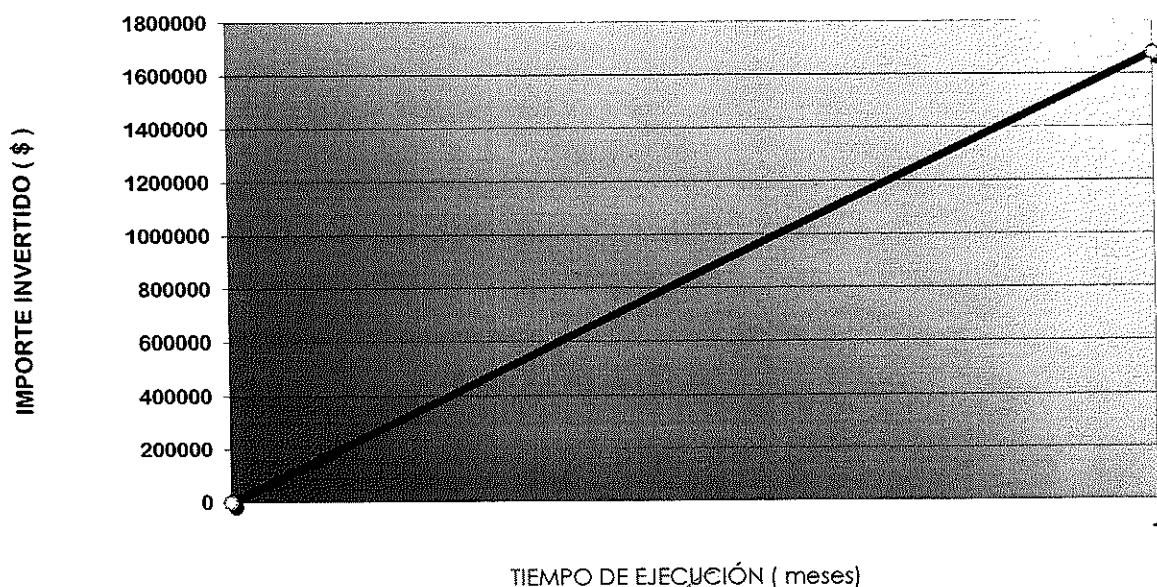
Obra: ADQUISICIÓN DE EQUIPAMIENTO PLAZA LA COLINA 1

Ubicación: B° LA COLINA 1 - Distrito Ciudad - Maipú

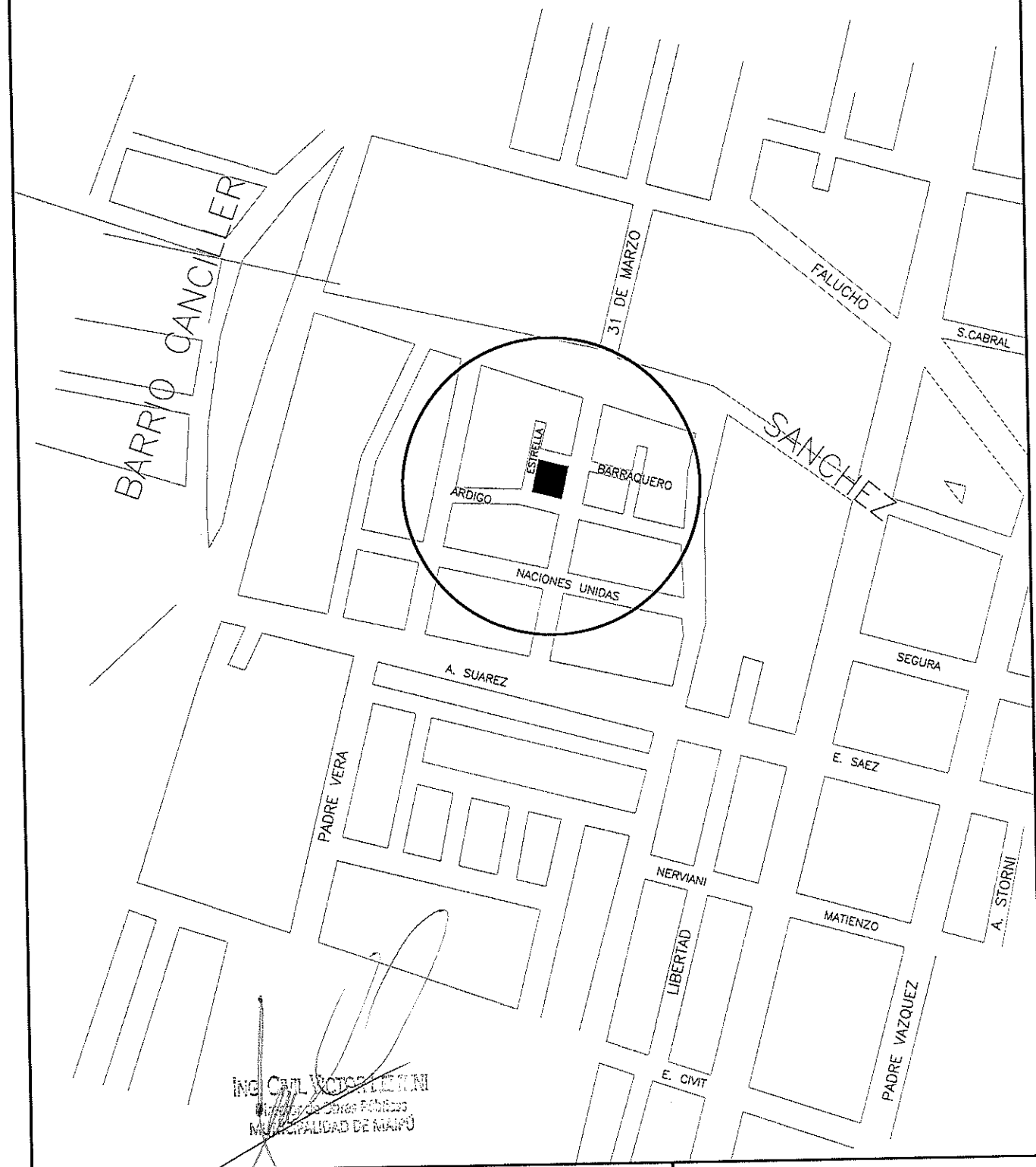
Tiempo de Ejecución: 1 mes (30 días)

Tiempo de Ejecuc. meses	Importe Invertido (\$)		% Acumulado	
	Parcial	Acumulado	Parcial	Acumulado
	0,00	0	0	0
1	\$1.680.000,00	\$1.680.000,00	100%	100%
				100,00

CURVA DE INVERSION

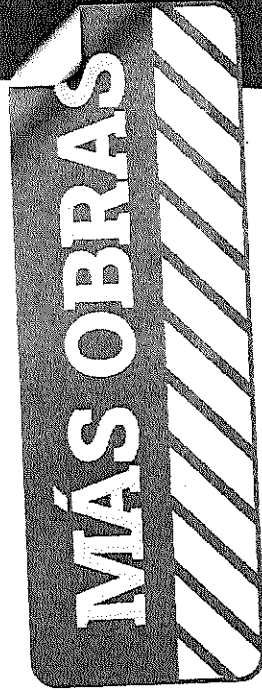


ING. CARLOS VICTOR LEMAY
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ



ING. CARL VICTOR LENTINI
Ingeniero de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE MAIPU

MUNICIPALIDAD DE MAIPU		ESTUDIOS y PROYECTOS	
CROQUIS DE UBICACION: B° COLINA 1 DISTRITO CIUDAD - MAIPU	DIBUJO:	RAUL VADO	
	JEFE OBRAS PUB.	Ing. VICTOR LENTINI	FECHA 2023
	INTENDENTE:	MATIAS STEVANATO	



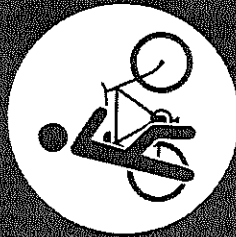
INSTALACIÓN DE SEMÁFOROS

MAIPU.GOB.AR

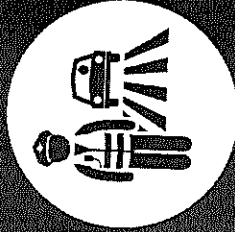


Maipú / MUNICIPIO

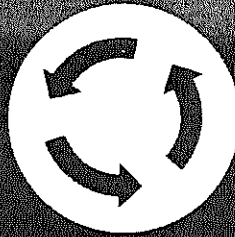
Ing. Roberto Lordini
Ejecutivo Obras Públicas
Municipalidad de Maipú



SEGURIDAD
PARA BICICLETAS
Y PEATONES



ORDENAMIENTO
SEGURIDAD
VIAL



MAJOR
ORGANIZACIÓN
DEL TRÁNSITO

▸ UBICACIÓN DE LA OBRA:
XXXX

▸ NOMBRE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA:
XXXX

▸ MONTO DE INVERSIÓN DE LA OBRA:
XXXX

▸ PLAZO DE EJECUCIÓN:
XXXX

▸ NÚMERO DE EXPEDIENTE MUNICIPAL:
XXXX

Maipú Municipio
FOLIO N° 13