

MEMORIA DESCRIPTIVA

**OBRA: ENSANCHE DE CICLOVÍA Y DE CALZADA DE CALLE
OTERO**

**UBICACIÓN: CALLE GARGANTINI Y OTERO ENTRE COLECTORA NORTE
CALLE PASO E IRIGOYEN**

Distritos CIUDAD Y GUTIERREZ – Departamento MAIPÚ -

JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

El presente proyecto que consiste en la compilación de la ciclovia existente en el tramo indicado en el título, convenientemente pintada y demarcada para que cumpla las funciones de vereda y ciclovia.

Sobre el lateral Oeste de calle Otero en toda su extensión entre Colectora Norte de Calle J.J. Paso e Irigoyen se realizará un ensanche en hormigón de un metro, con el correspondiente cordón. Entre las calles Faiman e Irigoyen se realizará el revestimiento de cuneta con la sección adecuada para evacuar los caudales que provienen del oeste y cruzan las vías del FFCC en el sector. Las dos alcantarillas de cruce de calle Otero serán limpiadas y adecuadas para el cruce de agua para riego de arbolado para los barrios del sector Este de calle Otero.

En el tramo comprendido entre calle J.B. Justo y Faimam, la cuneta de riego del arbolado será perfilada y adecuada en tierra, para asegurar el riego de los árboles y césped que existe entre el cordón a ejecutar y las vías del FF CC. En este mismo tramo se colocarán aparatos de gimnasia para el uso de los vecinos y todas aquellas personas que usan la ciclovia para actividades recreativas.

La concreción de esta obra permitirá:

- Mejorar el aspecto urbanístico de la zona.
- Revestimiento de cuneta para asegurar el sistema pluvio-aluvional
- Con el ensanche de la vereda permitirá la circulación peatonal y bicicletas con seguridad.
- Completar la red de canalizado pluvial.
- Mejorar la circulación vehicular
- Generar un espacio de Salud para los vecinos y personal que usan la ciclovia

Ing. DAMIÁN BALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

PRESUPUESTO OFICIAL

OBRA: ENSANCHE DE CICLOVÍA Y DE CALZADA DE CALLE OTERO

CALLE GARGANTINI Y OTERO ENTRE COLECTORA NORTE E IRIGOYEN -DISTRITOS CIUDAD Y GUTIERREZ - MAIPU

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	INC.
1.-	CARTEL DE OBRA					
	Provisión y colocación de cartel de obra según detalle adjunto	Unidad	1	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00	0,23%
2.-	ENSANCHE DE CICLOVÍA ENTRE COLECTORA NORTE E IRIGOYEN					
	Mano de obra y equipos para realizar movimiento de suelos y ensanche de vereda de hormigón esp. 12 cm	m2	2105,1	\$ 1.605,00	\$ 3.378.685,50	22,29%
3.-	REVESTIMIENTO DE CUNETAS CALLE OTERO ENTRE FAIMAN E IRIGOYEN					
	Materiales, equipos y Mano de obra para la ejecución de Revestimiento de cuneta sección 0,70 x0,50x0,70 de altura s/detalle	m	362,44	\$ 2.950,00	\$ 1.069.198,00	7,05%
4.-	REVESTIMIENTO DE CUNETAS CALLE OTERO ENTRE J.B. MARTINEZ Y FAIMAN					
	Materiales, equipos y Mano de obra para la ejecución de Revestimiento de cuneta sección 0,60 x0,40x0,60 de altura s/detalle	m	605,58	\$ 2.650,00	\$ 1.604.787,00	10,59%
5.-	ENSANCHE DE HORMIGÓN CALLE OTERO ENTRE J.B.JUSTO E IRIGOYEN					
	Materiales, equipos y Mano de obra para la ejecución de ensanche en hormigón	m2	980	\$ 2.500,00	\$ 2.450.000,00	16,16%
6.-	CORDÓN SOBRE ENSANCHE					
	Equipos, Material y Mano de obra para la ejecución de cordón sobre ensanche	m	968,1	\$ 820,00	\$ 793.842,00	5,24%
7.-	RAMPAS PEATONALES					
	Equipos, Material y Mano de obra para la construcción de rampas peatonales	m2	66	\$ 2.781,00	\$ 183.546,00	1,21%
8.-	REPARACION DE RADIOS CURVOS					
	Equipos, Material y Mano de obra para la reparación de radios curvos de esquinas	m	30	\$ 1.250,00	\$ 37.500,00	0,25%
9.-	REPARACION DE LOSAS DE CICLOVÍA EXISTENTES					
	Equipos, Material y Mano de obra para reparación de losas de ciclovia existente	m2	100	\$ 1.850,00	\$ 185.000,00	1,22%
10.-	PERFILADO CUNETA DE REIGO					
	Materiales, Equipos y Mano de obra para el perfilado de cuneta de riego	m	650	\$ 600,00	\$ 390.000,00	2,57%
11.-	PINTURA DE CLICLOVIA					
	Materiales, equipos y Mano de obra para la ejecución de la pintura y demarcación de la ciclovia	m2	3675	\$ 720,00	\$ 2.646.000,00	17,46%
12.-	SEÑALIZACION VERTICAL CICLOVIA					
	Provisión y colocación de carteles de ciclovia según modelo adjunto	Unidad	6	\$ 9.500,00	\$ 57.000,00	0,38%

Ing. ~~DAVID FALDAME~~
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	INC.
--	-------------	--------	----------	----------------	-------------	------



13.- APARATOS DE GIMNASIA

Provisión y colocación de aparatos de gimnasia con piso de hormigón de 6 m2 cada uno

Gl	1	\$ 600.000,00	\$ 600.000,00	3,96%
----	---	---------------	---------------	-------

14.- ESTACIONAMIENTO VEHICULAR ADOQUINADO

Provisión y colocación de Adoquines Premoldeados tipo Cimalco color gris de 8cm de espesor

m2	450,3	\$ 3.180,00	\$ 1.431.954,00	9,45%
----	-------	-------------	-----------------	-------

15.- CORDON DE CONFINAMIENTO DE ADOQUINES ARMADO

Equipos, Material y Mano de obra para la ejecución de cordón de confinamiento a nivel de Adoquines

ml	200	\$ 590,00	\$ 118.000,00	0,78%
----	-----	-----------	---------------	-------

16.- LOSA SOBRE CUNETA BAJO ESTACIONAMIENTO

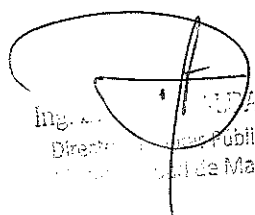
Equipos, Material y Mano de obra para la ejecución de losa sobre cuneta según detalles

m2	45	\$ 3.930,00	\$ 176.850,00	1,17%
----	----	-------------	---------------	-------

COSTO TOTAL DE OBRAS

\$ 15.157.362,50	100,00%
-------------------------	----------------

Son Pesos iva incluido: QUINCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS CON 50/100.

Ing.  **RAFAEL A. CARAMELO**
 Director General de Obras Públicas
 Municipality of Maipú

PLANILLA OFICIAL DE OFERTA BASICA

OBRA: ENSANCHE DE CICLOVÍA Y DE CALZADA DE CALLE OTERO

CALLE GARGANTINI Y OTERO ENTRE J.B.MARTINEZ E IRIGOYEN -DISTRITOS CIUDAD Y GUTIERREZ - MAIPU

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	INC.
1.-	CARTEL DE OBRA					
	Provisión y colocación de cartel de obra según detalle adjunto	Unidad	1			
2.-	ENSANCHE DE CICLOVÍA ENTRE GARGANTINI E IRIGOYEN					
	Mano de obra y equipos para realizar movimiento de suelos y ensanche de vereda de hormigón esp. 12 cm	m2	2105,1			
3.-	REVESTIMIENTO DE CUNETAS CALLE OTERO ENTRE FAIMAN E IRIGOYEN					
	Materiales, equipos y Mano de obra para la ejecución de Revestimiento de cuneta sección 0,70 x0,50x0,70 de altura s/detalle	m	362,44			
4.-	REVESTIMIENTO DE CUNETAS CALLE OTERO ENTRE J.B. MARTINEZ Y FAIMAN					
	Materiales, equipos y Mano de obra para la ejecución de Revestimiento de cuneta sección 0,60 x0,40x0,60 de altura s/detalle	m	605,58			
5.-	ENSANCHE DE HORMIGÓN CALLE OTERO ENTRE J.B.JUSTO E IRIGOYEN					
	Materiales, equipos y Mano de obra para la ejecución de ensanche en hormigón	m2	980			
6.-	CORDÓN SOBRE ENSANCHE					
	Equipos, Material y Mano de obra para la ejecución de cordón sobre ensanche	m	968,1			
7.-	RAMPAS PEATONALES					
	Equipos, Material y Mano de obra para la construcción de rampas peatonales	m2	66			
8.-	REPARACIÓN DE RADIOS CURVOS					
	Equipos, Material y Mano de obra para la reparación de radios curvos de esquinas	m	30			
9.-	REPARACION DE LOSAS DE CICLOVÍA EXISTENTES					
	Equipos, Material y Mano de obra para reparación de losas de ciclovia existente	m2	100			
10.-	PERFILADO CUNETA DE REIGO					
	Materiales, Equipos y Mano de obra para el perfilado de cuneta de riego	m	650			
11.-	PINTURA DE CLICLOVIA					
	Materiales, equipos y Mano de obra para la ejecución de la pintura y demarcación de la ciclovia	m2	3675			
12.-	SEÑALIZACION VERTICAL CICLOVIA					
	Provisión y colocación de carteles de ciclovia según modelo adjunto	Unidad	6			

Ing. Daniel ...
... de ... Publicas

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	INC.
13.- APARATOS DE GIMNACIA						
	Provisión y colocación de aparatos de gimnasia con piso de hormigón de 6 m2 cada uno	Gl	1 /			
14.- ESTACIONAMIENTO VEHICULAR ADOQUINADO						
	Provisión y colocación de Adoquines Premoldeados tipo Cimalco color gris de 8cm de espesor	m2	450,3 /			
15.- CORDON DE CONFINAMIENTO DE ADOQUINES ARMADO						
	Equipos, Material y Mano de obra para la ejecución de cordón de confinamiento a nivel de Adoquines	ml	200 /			
16.- LOSA SOBRE CUNETA BAJO ESTACIONAMIENTO						
	Equipos, Material y Mano de obra para la ejecución de losa sobre cuneta según detalles	m2	45 /			

COSTO TOTAL DE OBRAS

--	--

Son Pesos iva incluido:

Firma oferente
Aclaración de Nombre y Apellido
Doc. Tipo y N°
Domicilio

Firma profesional
Aclar. de Nombre y Apellido
Doc. Tipo y N°
Domicilio

Ing. DAMIÁN GALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Matpú



Licit. Pública N°:

Expte. N°:

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES DE CARÁCTER LEGAL

OBRA: ENSANCHE DE CICLOVÍA Y DE CALZADA DE CALLE OTERO
UBICACIÓN: CALLE GARGANTINI Y OTERO ENTRE COLECTORA NORTE CALLE PASO E IRIGOYEN
- Distritos CIUDAD Y GUTIERREZ - MAIPÚ - MENDOZA

FINANCIACIÓN: MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

ARTÍCULO 1: OBJETO DEL LLAMADO

Llamase a Licitación Pública para la ejecución de la obra: **ENSANCHE DE CICLOVÍA Y DE CALZADA DE CALLE OTERO, Ubicada en Calle Gargantini y Otero entre Colectora Norte Calle Paso e Irigoyen, Distritos Ciudad y Gutiérrez, Maipú** según detalle de planos técnicos, según croquis de ubicación adjuntos, en un todo de acuerdo a la Ley de Obras Públicas N° 4416 con sus decretos reglamentarios y la ley Orgánica de Municipios N° 1079.-

ARTÍCULO 2: DOCUMENTACIÓN:

La compra de la documentación se realizará en la Municipalidad de Maipú, Calle Pablo Pescara 190 Maipú, Mendoza.

En esa oportunidad deberá fijar domicilio en el Departamento de Maipú a los fines de la notificación de circulares aclaratorias. -

ARTÍCULO 3: FECHA Y HORA DEL CONCURSO

Fíjese la presentación de las propuestas para el día.....de..... de 2021, a las horas, en el Dpto. LICITACIONES de la MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ, no recibándose ninguna documentación pasada la hora establecida. -

ARTÍCULO 4: CONDICIONES PARTICULARES

- a) Presupuesto oficial: El presupuesto oficial de la obra asciende a la suma de

**SON: QUINCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS
SESENTA Y DOS CON 50/100**

(\$ 15.157.362,50).-

- b) Plazo de ejecución: Se establece el siguiente plazo de ejecución de la obra:

150 DIAS CORRIDOS,

a partir de la fecha de la firma del contrato. -

- c) Valor de la documentación: El valor de la documentación licitatoria es de Pesos: (\$.....), sin cuya adquisición es nula toda propuesta presentada.

- d) Modalidad del Proyecto licitatorio: En la presente, la DOCUMENTACIÓN LICITATORIA incluye un proyecto licitatorio de la modalidad:

DE PROYECTO EJECUTIVO

Las características de esta modalidad se detallan en el Art. 4 del Pliego de Condiciones Generales

- e) Sistema de Contratación: El sistema de contratación establecido para la presente obra es por :

1/3

Ing. DANIEL FELDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

UNIDAD DE MEDIDA

f) Monto o porcentaje de la obra que podrá ser cubierto con Líneas de crédito para cubrir las deficiencias en la CCA:
No se aplica a la presente obra.

g) Acopio de materiales: Para la presente obra no está prevista la certificación de acopio de materiales.

h) Anticipo de Fondos: Para la presente obra no está previsto efectuar anticipo de fondos.

i) Reconocimiento de MAYORES COSTOS: SI se reconocerán variaciones de precios de acuerdo a anexo adjunto

j) Especificación del Rubro, especialidad y subespecialidad de la Obra especificada en el artículo 1, según codificación de la Tabla de Especialidades confeccionada por el RACOP: Especialidad 100 arquitectura y Subespecialidades 160 (Construcción de Plazas, Paseos Públicos) y 170 (Reparación, Refacción y Remodelación de Obras Exteriores y de la Vía Pública)

k) Certificado de habilitación para participar en licitaciones, emitido por el Registro de Antecedentes de Constructores de Obras Públicas (RACOP), para la especialidad y/o subespecialidad de la Obra, con Capacidad Técnica de Contratación Individual y Capacidad de Contratación Anual, suficientes, (Según Decreto N° 940/17).

ARTÍCULO 5: ANTECEDENTES DE LOS OFERENTES Y CONOCIMIENTO DEL EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA

Los oferentes deberán acreditar amplia experiencia y competencia técnica para realizar la obra objeto de la presente Licitación.

Esta acreditación consistirá en la presentación de referencias de obras de similares características ejecutadas por la empresa.

A los efectos de la cumplimentación del requisito, el oferente deberá indicar con toda claridad los lugares de emplazamiento de las obras. -

El oferente deberá recorrer el lugar donde se ejecutará la obra o caso contrario aclarar que conoce el emplazamiento de la misma

ARTÍCULO 6: PLAN DE TRABAJO

Antes de la firma del contrato, la Municipalidad aprobará el Plan de trabajos presentado por el oferente, y el Contratista estará obligado a someter los cambios que se soliciten para dicha aprobación. El plan deberá contemplar en forma detallada provisiones adecuadas a efectos de mantener dentro de lo posible durante la realización de los trabajos el libre tránsito de los vehículos de transporte de pasajeros que circulan por la zona. -

ARTÍCULO 7: PROPUESTAS

Las propuestas se efectuarán con los valores globales, es decir, tomando a la obra como una unidad (no por sectores o partes).-

ARTÍCULO 8: MULTAS POR MORA DE TERMINACIÓN DE OBRA

Las multas por mora de entrega de la obra terminada de acuerdo con los plazos de ejecución determinados precedentemente, será del 0.5 % (cinco por mil) del monto de la obra actualizada por día. -

ARTÍCULO 9: PLAZOS DE GARANTÍA Y RECEPCIÓN DEFINITIVA

El plazo de garantía de la obra se establece en UN (1) AÑO, a partir de la fecha de recepción provisoria, a partir de la cual, de no mediar observaciones, se procederá a confeccionar el acta de recepción definitiva. -

ARTÍCULO 10: CAUSAL DE RECHAZO DE PROPUESTA

De acuerdo a lo indicado en el inciso 2° del Art. 22 de la ley 4416, será causal de rechazo de la propuesta la no presentación de los análisis de precios de cada uno de los ítems que la componen y la planilla anexo costo de la mano de obra, los que deberán efectuarse conforme a los esquemas de las planillas oficiales. -

ARTÍCULO 11: GARANTÍA DE OFERTAS

La garantía de ofertas será del 1 % (uno por ciento), depositada en la forma indicada en el artículo 7° del Pliego de condiciones generales de licitación. La misma será devuelta luego de constituirse la garantía de adjudicación. -

ARTÍCULO 12: GARANTÍA DE ADJUDICACIÓN

La garantía por el incumplimiento del contrato será del 5 % (cinco por ciento), depositada en la forma indicada en el Art. 26° del Pliego de condiciones generales de licitación. La misma será devuelta luego de constituirse el acta de recepción provisoria. -

ARTÍCULO 13: FONDO DE REPARO

ARTÍCULO 13: FONDO DE REPARO

El porcentaje a aplicar para el fondo de reparo será del 5% (cinco por ciento) del monto a certificar, depositado en la misma forma que lo indica el Art. 26 de las Bases de Licitación. El mismo será devuelto luego de constituirse el acta de recepción definitiva.

ARTÍCULO 14: CERTIFICACIONES

ARTÍCULO 14: CERTIFICACIONES

Para la aprobación del segundo certificado y los siguientes el contratista deberá acreditar el pago de los salarios, del fondo de desempleo, cargas sociales y tributos nacionales, provinciales y municipales. Si no se diera cabal cumplimiento a estos requisitos será suspendido el pago de los certificados, considerándose al contratista como único responsable de los daños y perjuicios que tal suspensión de pago pudiera acarrear. -

ARTÍCULO 15: ELEMENTOS A PROVEER A LA INSPECCIÓN

Con la firma del Acta de Inicio de Obra la Empresa Contratista Proveerá un Odómetro con rueda de 32 cm de Diámetro, tipo Bosch Gwm, 5 dígitos, con bolso para traslado y protección. El odómetro será utilizado durante toda la obra para control y mediciones y una vez finalizada la misma será donado al Municipio sin cargo.

Además deberá proveer 6 (seis unidades) Discos duros de estado sólido internos SSD de 500 gb blue, artículos nuevos y de primera marca.

ARTÍCULO 16: MOVILIIDAD PARA LA INSPECCION

La Contratista deberá proveer con destino a la Inspección de Obra una (1) movilidad, modelo 2018 en adelante, con chofer de potencia mínima 140 HP y capacidad para 5 personas. La movilidad será provista en perfecto estado de funcionamiento, equipada con rueda de auxilio, radio receptor y caja de herramientas para reparaciones ligeras. El combustible, lubricantes, mantenimiento, reparaciones y repuestos, seguro y pago del chofer serán a exclusivo cargo de la Contratista. El vehículo contará con seguro total y seguro para conductor y terceros transportados por el periodo o tiempo que se detalla en el presente artículo, con póliza de la más amplia cobertura emitida por Compañía de reconocido prestigio y solvencia.

En caso de avería o mantenimiento y durante el tiempo que demoren las reparaciones, la Contratista deberá reemplazarla por otra movilidad de características similares a las especificadas durante todo el periodo.

El vehículo detallado anteriormente deberá ser provisto por el Contratista desde la fecha de iniciación de la obra hasta 90 (noventa) días después de estar entregada Recepción Provisoria, manteniendo todo lo anteriormente mencionado.

La falta de provisión de la movilidad hará pasible a la Contratista de una penalidad diaria equivalente a cien (100) litros de gas oil, considerado al precio vigente al momento de aplicación y además facultará a la Municipalidad a contratar un vehículo similar. El importe de la contratación estará a cargo del Contratista y le será descontado del primer certificado que se emita con posterioridad al hecho.

OBLIGACIÓN DE IDENTIFICAR LA MOVILIDAD PARA PERSONAL DE INSPECCIÓN:

Todas las movibilidades que fueran afectadas al uso del personal de Inspección de la obra, deberán llevar inscriptas en lugar perfectamente visible, en ambas puertas delanteras, una leyenda que las identifique y dentro de los siguientes términos: "AL SERVICIO DE LA MUNICIPALIDAD DE MAIPU"

y la designación de la Obra en la que presta servicio, en forma concisa. Ejemplo: OBRA: ENSANCHE DE CICLOVIA Y CALZADA CALLE OTERO

Cada una de las letras estarán inscriptas en un rectángulo de siete (7) cm. por cinco (5) cm. con un espesor de trazado de medio (0,5) centímetro-

ARTÍCULO 17: SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

Desde la celebración del Acta de Inicio de Obra, y hasta la entrega del Acta de Recepción Provisoria, la contratista deberá contar con un Seguro de Responsabilidad Civil por daños contra 3° por un monto de \$ 15.000.000,00 (Pesos quince millones con 00/100).-

PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES

ARTICULO 1: OBJETO DEL LLAMADO

El presente llamado a Licitación tiene por objeto lo establecido en el Art. 1° del Pliego de Condiciones Particulares, en un todo de acuerdo a lo previsto en los Arts. 1° y 2° y concordantes de la Ley de Obras Públicas N° 4416, cuyo detalle se acompaña en planilla de presupuesto adjunta, y según las especificaciones técnicas contenidas en el respectivo pliego.

ARTICULO 2: ACEPTACION DE LAS CONDICIONES

La presentación de las propuestas implica por parte del proponente un completo conocimiento de la documentación, de los trabajos a realizar, del tiempo, sus condiciones de ejecución y lugar de emplazamiento de la obra.

ARTICULO 3: FECHA Y HORA DE LICITACIÓN

Fijase para la presentación de las propuestas el día y hora, previsto por el Departamento de Licitaciones de La Municipalidad. Las propuestas serán abiertas en presencia de los Funcionarios correspondientes, así como de los interesados que concurran, labrándose un acta que será firmada por los asistentes al acto. Solo se considerarán las ofertas que se presenten hasta el instante de la apertura del primer sobre; no se admitirán modificaciones, aclaraciones y/o explicaciones sobre las propuestas presentadas, que interrompan el acto.-

Al finalizar el mismo y antes de cerrar el acta labrada, los interesados podrán efectuar las observaciones, aclaraciones y/o impugnaciones relativas a la formalidad del acto, como así también a cualquier irregularidad observada en las ofertas presentadas. Si el día fijado para la apertura fuera declarado feriado por causas fortuitas y no hiciera posible la realización del acto, éste tendrá lugar el primer día hábil inmediato siguiente, a la misma hora para el que fue convocado.-

ARTICULO 4: DOCUMENTACIÓN

La Municipalidad proveerá la DOCUMENTACIÓN LICITATORIA (carpeta conteniendo pliego de condiciones, pliego de especificaciones generales y particulares, planos, croquis, planilla de presupuesto oficial, planilla oficial de propuestas, planilla de análisis de precios), la cual incluirá el PROYECTO LICITATORIO de la obra, que podrá estar desarrollado, total o parcialmente, en alguna de las siguientes modalidades:

- a) De PROYECTO EJECUTIVO (planos generales y de detalle de la obra completa, con un carácter definitivo).
- b) De ANTEPROYECTO (croquis preliminares, planos generales, esquemas, etc.)

En el primer caso, la responsabilidad del Proyecto es de La Municipalidad, siendo a cargo del Contratista, aquellos desarrollos y documentación que las condiciones o especificaciones particulares de cada obra le impusieren.-

Como complemento al proyecto preparado por el Municipio, el Contratista deberá confeccionar, cuando así sea requerido por Pliegos o por la Inspección; estudios y ensayos preliminares y los planos de coordinación en los que se describan la ubicación de los elementos funcionales, estructura, recorrido de redes y/o cañerías, especificando los tipos de tendido, con la precisión de los planos de replanteo, a fin de facilitar las tareas de control por parte de la Inspección. Tal documentación podrá ser requerida en cualquier momento, antes o durante la ejecución de las tareas específicas.-

En el segundo caso, la documentación incluye un anteproyecto de la obra a nivel de croquis preliminares y/o planos generales.-

En ellos se han fijado posición, dimensiones y materiales de los elementos constructivos compatibles con las condiciones de funcionamiento, estética y condiciones de servicios mínimos requeridos por el proyecto y el destino de la obra a construir.-

En este caso, el Contratista DESARROLLARÁ EL PROYECTO COMPLETO conforme con las siguientes pautas y condiciones:

Previo a la iniciación de los trabajos y en un plazo NO mayor de 30 días, el Contratista procederá a la preparación, confección y presentación de la documentación completa de planos generales y de detalles del proyecto, ante La Municipalidad y el o Los Organismos Jurisdiccionales correspondientes, HASTA OBTENER LA APROBACIÓN RESPECTIVA.-

Las condiciones de ejecución del proyecto se ajustarán a materiales, dimensiones, posiciones y calidades fijados en el proyecto licitatorio, en la documentación licitatoria, especificaciones particulares, memorias o indicaciones oportunamente emitidas por la Inspección de Obra, respetando la ubicación de los elementos principales y accesorios o trasladándolos a fin de que en la obra se logren mejores distribuciones de los recorridos, así como una mayor eficiencia y rendimiento, pero siempre respetando, cuidadosa y exhaustivamente el anteproyecto, y los fines perseguidos según la memoria descriptiva y las especificaciones del pliego.-

Durante la marcha de la obra, la Inspección podrá en cualquier momento solicitar al Contratista la ejecución de planos parciales de detalle, afin de apreciar mejor o decidir sobre cualquier problema de montaje o elemento a instalarse.-

La **MODALIDAD** adoptada para el presente Pliego Licitatorio esta indicada en el Art. 4 del Pliego de Condiciones Particulares de Carácter Legal.

ARTICULO 5: ERRORES DE LA DOCUMENTACIÓN

Se deja expresa constancia que cualquier error o duda que advirtiesen los proponentes en CUALQUIERA DE LAS PIEZAS INTEGRANTES DE LA CARPETA DE LICITACIÓN, deberán comunicarlo por escrito a La Municipalidad con una anticipación de por lo menos DOS (2) DÍAS HÁBILES a la fecha de apertura de la licitación.-

ARTÍCULO 6 :PROPUESTA

La propuesta de precios será redactada únicamente en la planilla oficial de propuestas, escritas a máquina o letra de imprenta bien legible, firmadas por el oferente y representante técnico, selladas y en sobres cerrados, en la Subdirección de Licitaciones ó enviadas por piezas certificadas con la anticipación debida. En el sobre deberá destacarse: número de licitación, expediente, día y hora de apertura.-

La cotización se efectuará en forma individual con la determinación de los precios unitarios y totales para cada uno de ellos. Las cotizaciones para el sector deberán acompañarse ineludiblemente con el detalle indicado en el apartado d) sobre 2 artículo 8.

ARTICULO 7: GARANTÍA DE OFERTA

El oferente acompañará a su propuesta un depósito de garantía del 1,00 % del Presupuesto Oficial como mínimo, que podrá ser en efectivo (acreditado en recibo oficial municipal), títulos o valores, según su valor nominal, emitidos por La Nación o Provincia de Mendoza, incluidas las reparticiones autárquicas y las empresas del Estado, fianza bancaria ó póliza de caución. Las fianzas bancarias ó seguros de caución deberán reunir las condiciones básicas determinadas en el Art. 9 de l Decreto Provincial N° 313/81.

Si la institución bancaria que otorga la fianza no tiene asiento oficial en Mendoza, deberá someterse en forma expresa a la jurisdicción y competencia de los tribunales de esta Provincia.

En caso de optarse por seguros de caución o fianzas bancarias (se deberán adjuntar los originales a la documentación licitatoria), éstas rñni a nombre de La MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ y deberán incluir la siguiente cláusula obligatoria:

"SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE EN TODO LO QUE SE CONTRADIGA CON LO ESTIPULADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE ESTA POLIZA (o FIANZA) ESTA COMPAÑIA DE SEGUROS (o BANCO) ACEPTA EN UN TODO LAS DISPOSICIONES INSTITUIDAS EN EL DECRETO 313/81, REGLAMENTARIO DE LA LEY 4416 DEL GOBIERNO DE MENDOZA"

La omisión de esta cláusula en la póliza o fianza bancaria, será causal de rechazo de la propuesta

ARTICULO 8: FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Las propuestas se efectuarán con los valores globales, es decir, tomando a la obra como una unidad (no por sectores o partes).-

La propuesta de precios será redactada ÚNICAMENTE en la planilla oficial de propuestas, escrita a máquina o letra imprenta bien legible, firmadas por el oferente y representante técnico, selladas y en sobres cerrados, en el Departamento de Licitaciones o enviadas por piezas certificadas con la anticipación debida, En el sobre deberá destacarse: número de licitación, expediente, día y hora de apertura.-

La cotización se efectuará en forma individual con la determinación de los precios unitarios y totales para cada ítem que la constituya.-

Las propuestas se presentarán hasta el día y hora que se indica en el Art. 3 del presente pliego, en sobres cerrados (1 y 2, DE APERTURA CONJUNTA), de forma que no pueda abrirse sin violarse, y que solo ostentará la individualización de la licitación y contendrá:

SOBRE N° 1

- a) Constancia de la constitución de la garantía de oferta a que se refiere el Art. 7 de este pliego, la que será devuelta en caso de no ser aceptada la propuesta, dentro de los diez (10) días de adjudicada la obra.-
- b) La declaración que para cualquier cuestión administrativa ó judicial que se suscite se aceptará la jurisdicción de Tribunales Ordinarios de la Provincia, haciendo renuncia expresa al Fuero Federal y cualquier otro fuero que con posterioridad al acto licitatorio se creara.-
- c) La constancia de haber adquirido los pliegos de licitación.-
- d) La firma del proponente y representante técnico en toda la documentación.-
- e) Constancia del pago de Sellado Municipal según Ordenanza Municipal vigente por cada hoja incluida en el Sobre N° 2, de Oferta Básica y Variantes.-
- f) Antecedentes de obras ejecutadas, domicilio de las mismas para su visita y pedido de referencias.-
- g) Detalle del equipo con que se cuenta para ejecutar la obra, con el domicilio donde pueda verificarse.-
- h) Balance con no más de seis meses de antigüedad, con informe firmado por Contador Público Nacional (se aceptará presentación de original o copia certificada).-
- i) Acta constitutiva, Contrato Social, Estatutos, Actas de Directorio, o cualquier otra documentación, conforme en cada caso a la naturaleza social del proponente, en copia debidamente certificada, que acredite las facultades del firmante.-
- j) Nota de Presentación y Designación del Representante Técnico de la Empresa.-
- k) Certificado expedido por Entidad Profesional correspondiente, en el que conste la habilitación tanto de La Empresa como del Representante Técnico para la ejecución de la obra objeto de la presente licitación (se aceptará presentación de original o copia certificada).-
- l) Constancia de Inscripción en el Instituto de Estadística y Registro de la Industria de la Construcción (IERIC) (se aceptará presentación de original o copia certificada).

- m) Para el caso que el monto de la Obra supere los 5.000 jornales del Peón de La Administración Pública, se deberá adjuntar constancia emitida por el Registro de Antecedentes de Constructores de Obra Pública (RACOP), según se especifique en el artículo N° 4 de l Pliego de Condiciones Particulares.
- n) Constancias de inscripción vigentes en los distintos organismos nacionales y provinciales de carácter impositivo y previsional.
- o) Plan financiero donde el proponente deberá mencionar en forma escrita, las fuentes de sus recursos para financiar las obras durante el período que media entre la ejecución, certificación de trabajos y espera para el cobro de los respectivos certificados de obra.
- p) Nota con carácter de declaración jurada en la cual se fije un domicilio especial en el Departamento de Maipú donde serán válidas todas las notificaciones y diligencias administrativas que se practiquen con motivo y en razón de la presente licitación.

SOBRE N° 2

- a) Formulario OFICIAL de Propuestas y Alternativas de Pronto Pago.
 - b) Cuando se formulase "variante", ésta deberá ser pre sentada en las mismas condiciones de la propuesta principal, en sobre separado con iguales inscripciones que la anterior, pero con el agregado del término "variante".
 - c) Se agregarán además los siguientes datos por cada pr opuesta en los sobres indicados en a) ó b):
 - 1. Número de personal permanente y transitorio del con tratista de obra.
 - 2. Plazo de ejecución de la obra.-
 - 3. Plan de trabajos e inversión y cronograma general de obra.
 - d) Análisis de precios de cada uno de los ítems que com ponen la propuesta.
- En lo relativo al costo de la Mano de Obra, los Oferentes deberán presentar la Planilla "Anexo Costo de l a Mano de Obra" utilizando como mínimo la escala salarial del gremio que corresponda, con los valores vigentes al mes anterior a la fecha de apertura. El valor resultante para cada categoría será el q ue luego trasladarán a los Análisis de Precios de cada ítems.

ARTICULO 9: RECHAZO DE LAS PROPUESTAS

Las propuestas no serán admitidas, y por lo tanto d evueltas en el acto el sobre N° 2 del artículo anterior, cuando se observa ran cualquiera de las siguientes causales:

- 1. Omisión de las Garantías de Oferta, ó su importe sea inferior al 1% del Presupuesto Oficial, o no reúna los requisitos establecidos en el artículo 7, a menos que el inconveniente se subsane en el momento de la apertura, depositando la diferencia en tesorería municipal.
- 2. No estar debidamente salvada o aclarada toda enmienda y/ó raspadura en su texto.
- 3. De acuerdo a lo indicado en el inciso 2° del Art. 22 de la ley 4416, será causal de rechazo de la propu esta **LA NO-PRESENTACIÓN DE LOS ANÁLISIS DE PRECIOS** de cada uno de los ítems que la componen y **LA PLANILLA ANEXO COSTO DE LA MANO DE OBRA**, los que deberán confeccionarse conforme a los esquemas de las **planillas oficiales y siguiendo la metodología indicada para su determinación.**
- 4. La no presentación de las constancias estipuladas en el Artículo N° 8, inciso m).

los DOS (2) DÍAS HÁBILES
oferente perderá la garantía.

Los restantes recaudos a observar en la propuesta deberán ser cumplimentados dentro de a la clausura del acto licitatorio. En caso contrario el municipio podrá rechazar la oferta y el

Sin perjuicio de lo previsto, se podrá requerir a los oferentes la presentación de la documentación y/o aclaraciones o ampliaciones que a juicio del municipio sean necesarios para la correcta evaluación de la oferta. En ese caso, las presentaciones deberán ser cumplimentadas dentro de los DOS (2) DÍAS HÁBILES de la real notificación, en caso contrario el municipio podrá rechazar la oferta y el oferente perderá la garantía.-

ARTICULO 10: PROPUESTA VARIANTE

Si el oferente presentará otras propuestas que signifiquen una variante ventajosa a lo proyectado oficialmente, las mismas serán consideradas sólo en el caso de que el mismo proponente haya presentado también propuesta de acuerdo al pliego oficial. La nueva propuesta será considerada por la comisión de Preadjudicación de la Licitación.-

ARTICULO 11: NORMAS QUE REGIRÁN

Establécese que aquellas cuestiones que no hayan sido expresamente fijadas o previstas en el presente pliego, se regirán supletoriamente por lo dispuesto en la Ley de Obras Públicas N° 4416, Decreto - Acuerdo 7061/67 y modificatorios 1163/75, 2594/81, 2460/82, 185/83 y 1477/90, 8.706 Ley de Administración Financiera de la Provincia de Mendoza excepto el Art. N° 135; y 5282 de Contabilidad y 3909 de Procedimientos de Mendoza.-

ARTICULO 12: MANTENIMIENTO DE LA PROPUESTA

El oferente se obliga a mantener la propuesta por el término de SESENTA (60) DÍAS HÁBILES, desde el día siguiente de la apertura del acto licitatorio, a cuyo vencimiento podrá ser automáticamente prorrogado intertanto no mediare manifestación expresa en contrario por parte del mismo.-

ARTICULO 13: DOMICILIO DEL PROPONENTE

Déjase expresamente establecido que el proponente debe constituir en el momento de la adquisición de la documentación de la obra, domicilio especial en el Dpto. de Maipú, Provincia de Mendoza, donde serán válidas todas las notificaciones y diligencias administrativas que se practiquen con motivo y en razón de la presente licitación.-

ARTICULO 14: DOMICILIO DEL ADJUDICATARIO

El adjudicatario de la licitación, a los efectos de la celebración del contrato respectivo, deberá constituir domicilio especial en la Ciudad de Maipú, Provincia de Mendoza, donde serán válidas todas las notificaciones y diligencias administrativas que se practiquen con motivo y en razón de la presente Licitación.-

ARTICULO 15: EFECTO DE LA ACEPTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Con la sola aceptación de la propuesta queda perfecto el convenio entre La Municipalidad y el adjudicatario, en todos sus efectos jurídicos y legales quedando a criterio de la primera la formalicen de convenios o contratos especiales.-

ARTICULO 16: DESISTIMIENTO DE LAS OFERTAS

Si el proponente, vencido el plazo de mantenimiento de oferta establecido en el presente pliego y no se hubiera dictado decreto de adjudicación, decidiera desistir de su oferta, lo comunicará por escrito en Mesa de Entradas para su validez. En caso de desistimiento antes de vencido dicho término o después de efectuada la adjudicación, aún cuando la misma se hubiera resuelto pasado los sesenta días hábiles de mantenimiento de oferta, el proveedor se hará pasible a lo establecido en el artículo correspondiente a penalidades y multas, ejecutándose en este caso el documento de garantía.-

ARTICULO 17: MEJORA DE OFERTAS

Cuando dos o más ofertas estuvieran en pie de igualdad y su monto y cantidad sean de significación, podrá llamarse a mejora de precios entre las propuestas que se hallen en esas condiciones, a cuyo efecto

se fijará día y hora en que tendrá lugar la apertura de las nuevas propuestas, en las mismas condiciones que la apertura inicial.-

ARTICULO 18: OBSERVACIONES Y/O IMPUGNACIONES

Si en el momento de examinarse las propuestas durante el acto de apertura se advirtiera el incumplimiento de alguno de los requisitos formales o fundamentales exigidos que no modifiquen las bases de la Licitación, podrá resolverse su aceptación siempre que se encuentre presente el interesado y/o persona con poder suficiente a satisfacción de La Municipalidad de Maipú, y hayan asentido la mayoría simple de concurrentes, caso contrario los proponentes podrán efectuar las observaciones y/o impugnaciones que consideren conveniente, una vez terminada la apertura de sobres, las que deberán constar en el acta respectiva.-

ARTICULO 19: ADJUDICACIÓN

Es adjudicador de la Licitación y contratante de la obra La Municipalidad de Maipú. El adjudicador se reserva el derecho de encomendar la realización de la obra al licitante cuya oferta considere más conveniente, como así también el rechazarlas todas, sin que ello signifique crear derechos a favor de los proponentes ni obligaciones a cargo de ella. La circunstancia de no haberse presentado más de una oferta por sector no impedirá la adjudicación si se la considera conveniente.

El precio será sólo uno de los factores a tener en cuenta para la decisión. Se tendrá válido el precio unitario cuando hubiera errores de multiplicación reflejados en el total parcial, y la adjudicación se hará por el importe que surja de multiplicar las unidades ofrecidas por el precio unitario, no aceptándose reclamos en otro sentido.

La Municipalidad se reserva el derecho de aumentar o disminuir hasta un 20% (veinte por ciento) los ítems en cualquiera de los sectores, al mismo precio e iguales condiciones que se adjudicó.-

ARTICULO 20: COMUNICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

La adjudicación se comunicará a los interesados por escrito, por intermedio del La Subdirección de Licitaciones, debiéndose cumplimentar a partir de ese momento la firma del contrato respectivo, y constituir las garantías previstas en el artículo pertinente.-

ARTICULO 21: TIPO DE CONTRATO

El sistema de contratación para la presente obra será el especificado en el Art. 4 de Pliego de Condiciones Particulares de Carácter Legal de la presente documentación licitatoria.-

ARTICULO 22: FORMA DE PAGO

Los pagos se harán a través de certificados, presentados en el tiempo y forma que se indican en los pliegos Particulares que se adjuntan a la presente. El último certificado de pago tendrá el carácter de liquidación final de la obra contratada. El pago de las certificaciones estará sujeto a lo previsto en la Ley de Obras Públicas N° 4416 y sus modificatorias. Se podrá autorizar anticipo de fondos cuando estuviere previsto en El Pliego de Condiciones Particulares de Carácter Legal.

ARTICULO 23: CELEBRACIÓN DEL CONTRATO

El instrumento de la contrata será firmado dentro de los DIEZ (10) DÍAS CORRIDOS de efectuada la notificación de la adjudicación al adjudicatario.

ARTÍCULO 24 :ANTECEDENTES DE LOS OFERENTES

Las empresas deberán demostrar capacidad técnica, operativa y financiera a satisfacción de La Municipalidad.

Deberán los oferentes acreditar experiencia y competencia en obras de similares características.-

ARTICULO 25: DEVOLUCIÓN DE LAS GARANTÍAS DE OFERTA

Resuelta la adjudicación, se procederá a la devolución de las garantías de los oferentes que no resultaron adjudicatarios.

ARTÍCULO 26: GARANTÍAS: CONSTITUCIÓN Y DEVOLUCIÓN

En oportunidad del contrato respectivo, el contratista deberá afianzar el cumplimiento del mismo con un depósito equivalente al 5% del monto contratado en concepto de GARANTÍA CONTRACTUAL, que puede ser dinero en efectivo, títulos o valores según su valor nominal, emitidos por la Nación o provincia de Mendoza, fianza bancaria o póliza de caución. Las fianzas bancarias o póliza de caución, deberán reunir las condiciones básicas determinadas en el artículo 9º del Decreto Provincial 313/81 y 2094/04. Si la institución bancaria que otorga la fianza, no tiene asiento oficial en Mendoza, deberá someterse en forma expresa a la jurisdicción y competencia de los tribunales de esta provincia. La devolución de La Garantía Contractual, se efectivizará al realizarse la recepción provisoria de la obra.

Del importe total de cada certificado de obra, excepto los de acopios e intereses, se descontará el 5 % (cinco por ciento) en concepto de FONDO DE REPARO, y que se retendrá hasta la recepción definitiva en carácter de garantía.

Para toda ampliación de obra, adicionales o imprevistos que se autoricen, se aplicará el mismo procedimiento de depósitos, descuentos y devoluciones señalados precedentemente.-

En el caso de estar previsto el acopio de materiales conforme establece el artículo 54, previo al pago de la certificación, el contratista deberá afianzar el mismo con un depósito equivalente al 100% del monto otorgado en concepto de acopio. El mismo puede ser realizado en las formas previstas en el primer párrafo de éste artículo. La devolución de la Garantía, se efectivizará al realizarse la recepción provisoria de la obra o al finalizar la totalidad de los desacopios.

En todos los casos, de optarse por seguros de caución o fianzas bancarias, éstas irán a nombre de La MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ y deberán incluir la siguiente cláusula obligatoria:

"SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE EN TODO LO QUE SE CONTRADIGA CON LO ESTIPULADO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE ESTA POLIZA (o FIANZA) ESTA COMPAÑIA DE SEGUROS (o BANCO) ACEPTA EN UN TODO LAS DISPOSICIONES INSTITUIDAS EN EL DECRETO 313/81, REGLAMENTARIO DE LA LEY 4416 DEL GOBIERNO DE MENDOZA"

ARTICULO 27: TRANSFERENCIA DE CONTRATO

Si el contratista desea realizar cesión del contrato, en forma parcial o total, deberá contar con la autorización expresa del municipio mediante dictado de decreto del poder ejecutivo, debiendo el cesionario cumplimentar con lo estipulado en el artículo N° 8, Sobre N° 1 del presente pliego

ARTICULO 28: SEGURO OBRERO

De conformidad con lo dispuesto por la Ley 24557 el Contratista estará obligado a tener permanentemente asegurado el personal que trabaja, en una entidad aseguradora debidamente autorizada por la Superintendencia Riesgos de Trabajo, y una declaración expresa que desvincula a La Municipalidad de Maipú de toda responsabilidad respecto de los accidentes que pudiera sufrir su personal, asumiendo en forma total y completa toda responsabilidad al respecto. Tanto la póliza cubriendo su personal como la declaración antes mencionada deberán ser presentadas por el Contratista antes de suscribir el contrato de obra.-

ARTICULO 29: INICIACIÓN DE LAS OBRAS

El inicio de los trabajos se efectuará dentro de las 48 horas de la firma del contrato, en base a lo previsto en el artículo 23 del presente.

Previo a la iniciación de la obra, el oferente deberá presentar copia de los certificados, expedidos por los entes Privados, Municipales, Provinciales y/o Nacionales, que acrediten el conocimiento de la ubicación de las instalaciones subterráneas de teléfono, gas, energía eléctrica, agua, etc.

Al iniciarse las obras se labrará un acta que consigne la toma de posesión, replanteo y comienzo de las obras, por parte del contratista, entregándose una copia de ella a éste último. Cuando la inspección no puede entregar la posesión integral del terreno donde se realicen las obras, ó cuando circunstancias especiales lo aconsejen, podrá efectuarse la entrega de posesión por tramo o partes bien definidas de la obra, en cuyo caso se fijará en el acta el tiempo de ejecución de esa parte.-

ARTICULO 30: PLAZOS DE EJECUCIÓN

Legal.-

El plazo de ejecución se establece en el pliego de condiciones particulares de Carácter

ARTICULO 31: MULTAS

Las multas se establecen en el pliego de condiciones particulares de Carácter Legal.-

ARTICULO 32: RECEPCIÓN PROVISORIA

Terminada la totalidad de las obras y si la inspección no tuviese objeciones que formular a las mismas, se labrará acta de recepción provisoria entregándose copia de ella al Contratista.-

ARTICULO 33: PLAZO DE GARANTÍA Y RECEPCIÓN DEFINITIVA

Después de la recepción provisoria de la obra, el contratista está obligado a mantenerla durante el plazo de UN (1) AÑO reparando los desperfectos y defectos provenientes durante su uso normal, de la mala calidad o de la deficiente ejecución de la obra.

Al no estar el contratista en posesión de la obra desde la recepción provisoria, no estará a su cargo reparar daños ocasionados por el mal uso, intención expresa o catástrofe.

Finalizado el plazo de garantía, si la inspección no tuviese objeciones que formular, se efectuará la recepción definitiva de la obra.-

ARTICULO 34: PLAN DE TRABAJO, DE INVERSIÓN

Se confeccionará considerando lo previsto en el apartado 3) del artículo 8 del presente pliego.-

ARTICULO 35: PENALIDADES POR INCUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO

Los plazos fijados para cada trabajo en los planes a que se refiere el artículo precedente, serán tratados en forma idéntica al plazo de ejecución de la obra, pero tomando sólo en consideración la parte de obra que debió ejecutarse y la sanción pecuniaria será proporcional a ella.-

ARTICULO 36: FISCALIZACIÓN DE OBRA

La inspección fiscalizará la ejecución de las obras y exigirá que ellas se realicen en estricta conformidad a lo contratado.

El contratista está obligado a tener en la obra una copia completa y autenticada de la documentación de la obra, además del libro de órdenes de servicio y el de nota de pedido, por triplicado.

ARTICULO 37: SUBCONTRATISTAS

Los subcontratistas y sus obreros serán considerados por La Municipalidad como personal del contratista. El Contratista presentará para aprobación de La Municipalidad una nómina de los subcontratistas que intervendrán en la obra. La existencia de subcontratistas, no releva al contratista de la vigilancia y atención de los trabajos que le correspondan.

La falta de cumplimiento de las obligaciones del subcontratista, no exime de modo alguno al contratista de la responsabilidad emergente del contrato, sino que éste es el exclusivo responsable ante el Estado.-

ARTICULO 38: PERSONAL Y ENSERES

El contratista tendrá en la obra los enseres y el personal que, en cantidad y calidad sean necesarios para el normal desarrollo de los trabajos.-

ARTICULO 39: PERMANENCIA DEL PERSONAL

El contratista está obligado a expulsar de la obra al personal que la inspección le exija, en virtud de no reunir, a su exclusivo juicio, aptitudes suficientes, o de haber cometido cualquiera de los siguientes hechos; a) falta de respeto a la inspección; b) desobediencia a la inspección; c) incitar a la desobediencia a la inspección; d) daños a la obra; e) incumplimiento con sus obligaciones; f) cualquier otra causa que atente contra la buena marcha de las obras.

ARTICULO 40: GASTOS DE BOMBEO Y DRENAJE

Si para ejecutar la obra fuese necesario efectuar bombeo o drenaje, el gasto será por cuenta del contratista, quien deberá preverlo al presentarse a licitación.-

ARTICULO 41: DESVÍOS PROVISORIOS

Cuando la ejecución de las obras exija el desvío de los cursos de agua, caminos, conductos de líquidos, etc., el gasto que ello ocasione será por cuenta del contratista, quien deberá mantener ese servicio provisorio y restablecerlo al servicio primitivo.-

ARTICULO 42: GUARDADO DE MATERIALES Y ELEMENTOS

Estará a cuenta y cargo del contratista y a juicio y directiva de la inspección, la construcción de un depósito seguro para el guardado de materiales acopiados y elementos de pertenencia de La Municipalidad, que pudieran existir en el obrador. Asimismo el contratista está obligado a velar por la seguridad de tales elementos.

En caso de estar previsto el acopio de materiales, el contratista contará durante la ejecución del contrato, con un centro de acopio para los materiales a utilizar en la obra el cual podrá ser inspeccionado por La Municipalidad. El contratista deberá comunicar a La Municipalidad el domicilio de dicho depósito. El costo, la seguridad y el mantenimiento de estas instalaciones estarán a cargo del Contratista.

ARTICULO 43: COMPOSICIÓN DEL HORMIGÓN

En el caso de ser aplicable, para la composición del hormigón vale todo lo especificado en los pliegos de condiciones particulares de carácter técnico que se adjuntará a la documentación licitatoria.

ARTICULO 44: CONSISTENCIA Y TRABAJABILIDAD

En el caso de ser aplicable, para la consistencia y trabajabilidad vale todo lo especificado en los pliegos de condiciones particulares de carácter técnico que se adjuntará a la documentación licitatoria.

ARTICULO 45: MATERIALES

Para la ejecución de las obras se deberán aportar materiales que cumplan con las especificaciones técnicas que aseguren una correcta concreción de las mismas. En el caso que estuviera previsto, se deberá cumplir para los materiales, con lo especificado en el del Pliego de Bases Particulares de Carácter Técnico que se adjuntará a la documentación licitatoria.-

ARTICULO 46: PREVISIONES DE SEGURIDAD

Cualquier reparo que formule la inspección respecto a las provisiones de seguridad que se adopten, será reparado de inmediato por el contratista, mediante la adopción de las medidas que sugiera la inspección.-

ARTICULO 47: ORDENES DE SERVICIO

Toda comunicación entre el contratista y La Municipalidad se efectuará por intermedio de la inspección, estando obligado el primero a acatar las órdenes que se le impartieran tendientes al cumplimiento del contrato.-

ARTICULO 48: MEDIDA DE LAS OBRAS REALIZADAS

La medición de los trabajos efectuados se realizará mensualmente, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al mes al que se ejecutaron los trabajos. La emisión de los certificados se efectuará dentro de los primeros diez (10) días hábiles del mes siguiente a l que se ejecutaron los trabajos.-

ARTICULO 49: LIMPIEZA DE OBRA

El Contratista deberá mantener constantemente la obra en perfectas condiciones de orden y limpieza de acuerdo con la naturaleza del trabajo que se ejecuta, y cumplirá de inmediato las órdenes que en este sentido le imparta la inspección.-

ARTICULO 50: DATOS

El Contratista queda obligado a suministrar a La Municipalidad cualquier dato estadístico vinculado con la obra, ya sea materiales, jornales, etc., en la oportunidad que se lo requiriese.-

ARTICULO 51: EJECUCIÓN DE TRABAJOS NO ORDENADO POR LA INSPECCIÓN ACREDITADA EN LA OBRA Y RELACIÓN TÉCNICA

El contratista no obedecerá orden alguna, referente a la obra en ejecución, que no provenga directamente del inspector acreditado en la misma, o el representante de éste debidamente autorizado. No se reconocerá ningún trabajo ejecutado sin la correspondiente orden en la forma antes dicha. Todos los problemas técnicos que deba tratar el contratista con La Municipalidad deberán ser planteados exclusivamente ante la inspección de la obra.-

ARTICULO 52: CARTEL DE OBRA

El contratista deberá colocar en la obra, sin cargo y en el lugar donde lo indique la inspección, un cartel con las características y detalles indicados en el croquis correspondiente, dentro de los cinco (5) días corridos después de haberse firmado el acta de replanteo u orden de iniciación. Habiéndose vencido el plazo mencionado el contratista se hará pasible de una multa diaria equivalente al uno por diez mil (0.01 %) del monto de obra contratada.

El cartel deberá ser retirado al efectuarse la recepción definitiva de la obra. Pasados los treinta días corridos de ésta sin haberse cumplido lo indicado, el cartel pasará a ser propiedad de La Municipalidad.-

ARTICULO 53: DOCUMENTACION CONFORME A OBRA

Una vez finalizada la obra, la Empresa deberá presentar la documentación conforme a obra aprobada compuesta por planos de arquitectura, estructura, instalaciones sanitarias, eléctricas, de gas y cualquier otra que la Dirección Técnica considere necesario. Esta presentación es condición necesaria para la confección y aprobación de la certificación final.

En caso de que la contratista sea una empresa que se ha presentado al procedimiento de selección con la constancia de inicio del trámite de inscripción y habilitación en el RACOP, solo se otorgará la certificación final de obra cuando la empresa presente la constancia de inscripción y habilitación definitiva en el Registro de Antecedentes de Constructores de Obra Pública (RACOP).

ARTICULO 54: ACOPIO DE MATERIALES

El Pliego de Condiciones Particulares de Carácter Legal establecerá si corresponde o no el acopio de materiales y en el caso de que corresponda, el porcentaje del mismo. Será condición previa a la Certificación que los materiales acopiados respondan a las exigencias de aprobación y recepción establecidos en la documentación respectiva. Los pagos que se efectúen por acopio de materiales serán provisionales y las sumas abonadas por este concepto serán deducidas de los certificados que se expidan a medida que se ejecuten los ítems respectivos y por la cantidad de material empleado en los mismos.- A los efectos de la Certificación el Proponente deberá presentar los comprobantes de compra de los materiales (facturas y remitos) y los mismos deberán estar

depositados conforme establece el artículo 42. La Municipalidad podrá labrar Acta de constatación del acopio efectuado previo a autorizar el pago. La INSPECCION, en los Certificados que se expidan con posterioridad al reconocimiento de acopio, efectuará el desacopio, conforme a la incorporación de los materiales y/o elementos acopiados en la obra ejecutada

ARTICULO 55: PREFERENCIA EN FAVOR DE EMPRESAS MENDOCINAS

Se establece para las empresas mendocinas una preferencia en su favor de hasta un 5 % de los montos de las ofertas, a los efectos de aplicar el artículo 19 del presente pliego, a condición de priorizar la mano de obra local, según lo estipulado en el Artículo 20 de Ley 4416 de Obras Públicas.

A los efectos de considerar la radicación de las empresas oferentes, se debe tener en cuenta lo estipulado en la Ley de Obras Públicas N° 4416 en su artículo 20 BIS.

Ing. **DAVID ALDARE**
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

PLIEGO DE BASES PARTICULARES DE CARÁCTER TÉCNICO

OBRA: ENSANCHE DE CICLOVÍA Y DE CALZADA DE CALLE OTERO

**UBICACIÓN: CALLE GARGANTINI Y OTERO ENTRE COLECTORA NORTE CALLE PASO E IRIGOYEN -
DISTRITOS CIUDAD Y GUTIERREZ - MAIPÚ -**

GENERALIDADES:

DIRECCIÓN TÉCNICA

Estará a cargo de la Dirección de Obras Públicas de la Municipalidad de Maipú. El Contratista deberá tener en obra, un libro de Órdenes de Servicios por triplicado, donde asentará las instrucciones de la Dirección Técnica, autorizando la iniciación de los trabajos, y un libro de Nota de Pedido por triplicado. -

REPRESENTANTE TÉCNICO

La empresa tendrá representante técnico Profesional habilitado por Institución Profesional correspondiente, que estará permanentemente en obra, que verificará y controlará la calidad de los trabajos a ejecutarse, siendo el responsable de los mismos.

POSTE PROVISORIO DE OBRA

Estará a cargo de la empresa la provisión y colocación de postes provisorios de obra para la realización de la misma. Estos deberán ajustarse a las normativas vigentes tanto del Municipio como de Edemsa. La empresa deberá realizar todas las tramitaciones necesarias para la aprobación de los mismos. No se le permitirá a la empresa tener alargues de obra en zonas donde transiten peatones se deberá tener especial cuidado en cerrar permanentemente o cuando los trabajos lo requieran las zonas antes mencionadas. -

SEGURIDAD, CIERRE Y BALIZAMIENTO DE OBRA

En cuanto al balizamiento, cierre y señalización de las zonas de trabajo, la empresa es responsable de los materiales y de la obra en general, por lo que deberá, arbitrar los medios para que exista una vigilancia permanente en la misma, cerrando el área de trabajo a terceros de forma segura, balizando y señalando en tiempo y en forma estos sectores, con el fin de evitar accidentes, que de ocurrir éstos estarán a cargo y cuenta exclusiva de la empresa.- Deberá cuidarse los tendidos de energía eléctrica de modo que sean seguros para las personas que transiten la zona, teniendo en cuenta que el movimiento de pasajeros será el habitual de la Estación.

BALIZAMIENTO

DISPOSITIVOS DE PRECAUCIÓN Manual de Señalización Transitoria. Son los que indican a los peatones y eventuales conductores, la proximidad de algún riesgo. La cartelera a utilizar será diseñada por el Técnico de Seguridad e Higiene de la empresa contratista y someterlo a la aprobación de la inspección de Obra.

Si en necesario, antes de los inicios de obra, el contratista realizará el cierre perimetral de obra con tela que permita la visual hacia los distintos sectores con postes de madera con una altura mínima de 2.00 m según lo indique la inspección, de tal manera que no permita el acceso de particulares a la obra, deberá cumplir con todas las exigencias y reglamentaciones vigentes. Como así también plantear cierres de baja altura y movibles cuando la circunstancia lo requiera. La empresa retirará el cierre una vez terminada la obra.-

MATERIALES

La Empresa tiene la responsabilidad del cuidado de cada uno de los materiales que se emplee en la obra. Cuando la Inspección lo crea necesario comprobará que los materiales utilizados sean de las mismas características que las muestras oportunamente aprobadas. Cualquier cambio en los mismos propuesto por el Contratista, deberá ser

Departamento de
Estudios y Proyectos


Ing. Daniel Caldame
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

aprobado por la Inspección, pero correrán por cuenta de aquel todos los gastos que demanden los ensayos para su aprobación.

a) CEMENTO:

El material ligante será cemento portland normal de marca aprobada y deberá satisfacer las especificaciones y ensayos que garanticen su calidad.

El cemento portland de alta resistencia inicial y los aceleradores de fragüe podrán ser usados en casos especiales, cuando se justifique debidamente la necesidad de su empleo, y siempre que lo mismos reúnan las características y calidad requeridos para el uso que se destinan, y se los emplee de acuerdo con las normas específicas. Aún así, será la inspección quien autorizará su uso por escrito.-

El cemento debe estar en estado perfectamente pulverulento, sin la menor tendencia a aglomerarse. No se permitirá el uso de cemento total o parcialmente fraguado, o que contengan terrones, el material en tal estado debe retirarse de obra en forma inmediata. No se admitirá la mezcla de cemento de clase o marcas distintas ó cemento de una misma clase, procedente de fábricas diferentes aunque hayan sido ensayadas y aprobadas sus respectivas muestras.

b) AGREGADO FINO:

El agregado fino a utilizar estará constituido por arenas naturales o artificiales o una mezcla de ellas. Arenas artificiales son las originadas por la trituración de las rocas mediante procesos mecánicos, éstas deberán tener igual características de durabilidad, resistencia a desgaste, tenacidad, dureza y absorción que las del agregado grueso especificado en el punto siguiente.

El contenido de sustancias perjudiciales del agregado fino no deberá exceder los siguientes límites:

Terrones de arcilla	0,5% en peso
Carbón	0,5% en peso
Material que pasa el Tamiz N° 200 (vía húmeda). 2,0% en peso	
Otras sustancias perjudiciales (álcalis, sales, mica etc.).....	2,0% en peso

El total de sustancias perjudiciales no debe de exceder el 4% en peso.

Toda la arena sometida al ensayo colorimétrico para determinar las impurezas orgánicas, que produzcan un color más oscuro que el standard, será rechazada.

El agregado fino será bien graduado de grueso a fino y su composición granulométrica deberá responder a las siguientes exigencias pasando por cribas y tamices:

- 3/8"	porcentaje en peso que pasa 100
- N° 4	porcentaje en peso que pasa 90-100
- N° 8	porcentaje en peso que pasa 65-90
- N° 16	porcentaje en peso que pasa 45-80
- N° 50	porcentaje en peso que pasa 5-30
- N° 100	porcentaje en peso que pasa 0-10

Se utilizará un agregado obtenido en forma directa o por mezcla de otros, cuya gradación durante toda la ejecución de los trabajos sea razonablemente uniforme y no sujeta a los porcentajes extremos o límites especificados.

El módulo de fineza del agregado fino podrá oscilar en +/- 0.2 respecto del fijado por la inspección.-

El agregado fino que no satisfaga los requisitos dispuestos precedentemente para su granulometría podrá utilizarse solamente en el caso que mezclado con el grueso y el cemento a usarse en obra, en las proporciones que se indiquen, se obtenga un hormigón con la resistencia cilíndrica de rotura a compresión establecida en las especificaciones. En este caso el agregado fino deberá conformar el requisito de uniformidad (variación suave de la curva granulométrica).

El agregado fino proveniente de fuentes distintas no será almacenado en la misma pila, ni usado alternadamente en la misma clase de obra o mezclado sin autorización previa y escrita de la inspección.

c) AGREGADO GRUESO:

El agregado grueso será roca triturada ó grava, se compondrá de partículas duras, resistentes, durables sin exceso de forma alargadas y libres de cualquier cantidad perjudicial de partículas adheridas, arcilla o materias extrañas.

El porcentaje de sustancias perjudiciales que se encuentran en el agregado grueso no excederá de los siguientes valores:

- Carbón y lignito	1 % en peso
- Arcilla	1 % en peso
- Fragmento blandos	3 % en peso
- Material que pasa el tamiz N° 200	1 % en peso
- Otras sustancias (álcalis, trozos friables, delgados, etc.).....	1,5 % en peso

La suma de los porcentajes de arcilla y fragmentos blandos, no excederá del 3 % en peso.

Departamento de
Estudios y Proyectos

Ing. RAMÓN CALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

El agregado grueso responderá en general a las siguientes exigencias en lo que a sus características físicas se refiere:

- 1) Durabilidad al sulfato de sodio: la pérdida de peso luego de cinco ciclos no excederá el 12 %.
- 2) Resistencia al desgaste: admitirá una pérdida máxima del 8 % en peso para gravas sin triturar y del 35 % para pedregullo de grava.
- 3) Dureza Dorry: Será igual o mayor a 18.
- 4) Absorción: En 48 horas no excederá el 25 % en peso.

EL TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO GRUESO SERÁ DE 1 ½"

d) AGUA:

El agua a emplear en el hormigón será razonablemente limpia, libre de aceite, sal, ácidos álcalis, vegetales y cualquier sustancia perjudicial al fin propuesto. Las aguas de dudosa calidad serán controladas, conforme al método de llevar a cabo ensayos de flexión, con hormigones fabricados utilizando agregados comunes; la resistencia de las probetas ensayadas no será menor del 90 % (noventa por ciento) de aquellas similares hechas con agua aprobada.-

e) ACEROS:

Los aceros a utilizar en las estructuras de la obra, deberán cumplir con las normas IRAM correspondiente y, en particular deberán tener los diámetros según los detalles adjuntos y presentar un aspecto limpio de óxido y grasas, respetando las especificaciones del pliego general de la presente licitación. Serán del tipo ADN A_420

El Municipio, podrá solicitar la extracción de probetas para verificar la calidad del material utilizado en la obra.-

Antes de proceder a la tarea de llenado, se solicitará la inspección de niveles, armaduras y dimensiones de los elementos del proyecto. -

HORMIGON ELABORADO

Cuando el hormigón sea elaborado y mezclado mediante moto hormigoneras o equipos agitadores, se cumplirán las condiciones establecidas en la norma IRAM 1666. La medición de los materiales, la producción y el transporte del hormigón elaborado se realizarán de acuerdo con lo establecido por la mencionada norma IRAM., y en todos los casos se exigirá que el equipo necesario para su producción cumpla como mínimo con lo siguiente:

Equipo de Medición: El equipo poseerá elementos de medición de operación manual, semi-automática o automática. Las balanzas serán de brazos múltiples, preferentemente de cuadrantes graduados, de fácil lectura, con dispositivos capaces de registrar sobre una cinta de papel la cantidad de cada uno de los materiales que integran cada pastón de hormigón. El cemento se medirá en peso y los agregados por lo menos en volúmenes, debiendo determinar en forma simultánea y frecuente, especialmente en el caso de la arena, la masa de la unidad de volumen del agregado suelto y el contenido de humedad superficial del mismo.

Mezclado del hormigón: El equipo tendrá las características adecuadas al tipo y proporciones del hormigón a mezclar, con el volumen e importancia de la obra y con las condiciones de moído de las estructuras, y será operado de acuerdo con las instrucciones de su fabricante, cuyas instrucciones estarán al alcance del operador. El tipo y la capacidad útil de las mezcladoras se someterán a la aprobación de la Inspección, previo al inicio de las tareas de mezclado. Las hormigoneras de una capacidad útil mayor a 1 m³ estarán provistas de un contador de pastones y de un dispositivo de seguridad que impida realizar la descarga del hormigón si no ha transcurrido el tiempo de mezclado establecido. Cuando el mezclado se realice en camiones mezcladores, el agua de mezclado se hará ingresar al tambor de la motohormigonera bajo estrictas condiciones de control. El ingreso del agua se realizará cuando el camión arribe a la obra y nunca cuando el camión esté en tránsito. Una vez ingresada la cantidad total de agua de mezclado y habiéndose completado esta operación, no se permitirá modificar bajo ningún concepto las cantidades de materiales que integran el hormigón fresco contenido en el tambor, salvo indicación expresa de la Inspección.

Transporte del hormigón a obra: durante el transporte del hormigón a obra se adoptarán las disposiciones y cuidados necesarios para que llegue con la mayor rapidez posible después de finalizado el mezclado, sin segregación de sus materiales componentes, contaminación con materias extrañas, ni agregados de cantidades adicionales de agua. En general, se lo protegerá contra cualquier efecto climático perjudicial. En el momento de su descarga en obra, el hormigón tendrá el asentamiento (IRAM 1536) especificado en cada caso.

Para el transporte en camiones sin dispositivos mezcladores ni de agitación, el hormigón de asentamiento máximo de hasta 5 cm. podrá ser transportado desde el lugar de su elaboración hasta la obra, sólo mediante vehículos con cajas metálicas, lisas, estancas y preferentemente de aristas y vértices redondeados. Provistos de puertas que permitan controlar la descarga del hormigón, y de los medios o cubiertas necesarias para protegerlos contra las acciones climáticas y contra toda posibilidad de contaminación con sustancias extrañas. En ningún caso la distancia máxima de transporte, realizada en estas condiciones, excederá de 5 km. Estos vehículos deben ser completamente descargados antes de que transcurran, como máximo, 30 minutos después de la finalización del mezclado del hormigón.

Nota: esta descripción de los materiales es aplicable a todos los ítems de la obra donde los incluya

ARTICULO 1: CARTEL DE OBRA

Departamento de 3
Estudios y Proyectos

Ing. DAVILA GALDAME
Directora de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

El contratista colocara en el lugar que indique la inspección de obra, un cartel de obra como se indica en los planos de especificaciones técnicas adjuntos, se realizara en chapa metálica montada en un bastidor de madera de primer uso. Dicho cartel permanecerá iluminado en horas nocturnas. El mismo será retirado por la empresa a la recepción definitiva de obra. -

El cartel de Obra deberá cumplir con los requisitos municipales y se construirá con materiales medidas, texto diagramación, tipo y tamaño de letras, que se indican en las Especificaciones técnicas.

1.1. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

CARTEL DE OBRA

Este trabajo se medirá, certificara y pagara por unidad realizado y aprobado por la Inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por la confección del cartel de obra, estructura de soporte, pintado, confección del texto y diagramación, colocación, transporte y descarga, mano de obra, herramientas, cargas sociales, equipos, combustible, aditivos, etc. y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada. -

ARTICULO 2: ENSANCHE DE CICLOVÍA ENTRE GARGANTINI E IRIGOYEN

Este ítem se aplicará sobre suelo natural excavado hasta la cota correspondiente, nivelado y compactado mecánicamente, colocando entre el terreno y el piso una capa de árido grueso y mediano (ripio pelado) compactado de 5 cm de espesor. Se ejecutarán de hormigón simple en un espesor de 12cm, usando hormigón H17, con un contenido mínimo de cemento de 300 kg por m3 de hormigón, el ancho previsto es de 1,00 metro hacia el oeste de la vereda existente, por lo cual la excavación deberá ejecutarse teniendo en cuenta que el nivel del ensanche tendrá el mismo nivel que la vereda actual. La superficie será terminada fratasada antideslizante, los bordes y juntas se tratarán con matacano. Las juntas serán selladas con asfalto con polímeros (asfalto modificado) en caliente, con la precaución de no manchar las losas. No se aceptarán losas con defectos en la superficie, fisuras o grietas, por lo cual, de detectarse estas fallas, las losas serán demolidas y ejecutadas nuevamente en perfecto estado y a satisfacción de la inspección. Las juntas transversales coincidirán con las juntas de la vereda actual.

Curado: Se protegerá además de las temperaturas extremas durante ese lapso con los medios que sean necesarios para garantizar la calidad de la obra ejecutada (Nylon de polietileno negro de 100 micrones) y se usará en toda la superficie Antisol Solventado de marca reconocida. La tierra, malezas y escombros producto de la excavación y nivelado del terreno para realizar el ensanche de la ciclovia será retirado de la obra por cuenta y cargo de la empresa contratista

2.1. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

El trabajo de construcción de vereda de pasos peatonales se medirá, certificará y pagará por m2 de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por, preparado de la rasante, colocación de moldes alineados y nivelados, colado de hormigón Elaborado en Planta Externa sin el agregado de ningún fluido, regleado de la maza y trabajos de terminación, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada

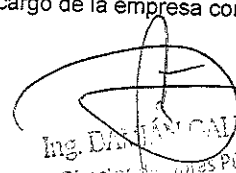
ARTICULO 3: REVESTIMIENTO DE CUNETA

En el tramo ubicado entre la calle Faiman y calle Irigoyen se realizará el revestimiento de la cuneta de tierra, para lo cual se excavará y perfilará la sección que tendrá 0.70m de ancho en la parte superior, 0,50 m de ancho en la parte inferior y 0,70 m de alto, medidas terminadas interiores, teniendo en cuenta que el espesor de las paredes laterales y el piso serán de 10 cm. El piso será nivelado y compactado por medios mecánicos antes de ejecutar el mismo. Finalizado el piso y cuando el endurecimiento del hormigón lo permita se colocarán los encofrados de los muros verticales que podrán ser metálicos o fenólicos, pero que aseguren la correcta terminación de la superficie, además la alineación longitudinal será sin ondulaciones ni dientes entre los moldes. Una vez que los moldes estén nivelados y alineados se procederá al vertido del hormigón elaborado en planta externa, que en este caso es H17, el cual será acomodado en los moldes por vibrado u otro medio que asegure la correcta homogeneización de la masa, no se aceptarán huecos o avisperos de piedra en las paredes. Los bordes superiores serán y tratados con matacantos, nivelados correctamente previendo que el nivel deberá coincidir en el ensanche en hormigón a ejecutar, el cual se ajustará al galibo de la calle.

Una vez retirados los moldes la superficie será tratada con anti sol solventado para asegurar el inducimiento correcto de la masa de hormigón. La tierra, malezas y escombros producto de la excavación y perfilado de la cuneta para realizar el revestimiento será retirado de la obra por cuenta y cargo de la empresa contratista.

3.1. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

Departamento de 4
Estudios y Proyectos



Ing. Daniel CALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

El trabajo de revestimiento de cuneta se medirá, certificará y pagará por ml de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por la excavación, preparado de la rasante, colocación de moldes alineados y nivelados, colado de hormigón Elaborado en Planta Externa, trabajos de terminación, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 4: ENSANCHE DE CALLE OTERO EN HORMIGÓN ENTRE J.B. JUSTO E IRIGOYEN

Efectuado el replanteo y fijados el nivel y la línea, se realizará el aserrado del pavimento confinar el hormigón del ensanche y asegurar que la junta sea alineada y uniforme, se procederá a realizar el movimiento de suelo para preparar la base de apoyo del ensanche, esta base se compactará por medios mecánicos adecuados (rodillo vibrador), se deberá dar la humedad necesaria para alcanzar la densidad óptima y la misma será verificada por los ensayos adecuados, una vez que la inspección de obra, apruebe esta tarea se procederá a colocar los moldes, los cuales deberán estar en perfectas condiciones de uso para asegurar la correcta ejecución del ensanche, el cual tendrá un mínimo de 17 cm de espesor y 100 cm de ancho, con una pendiente del 2% hacia la cuneta.

Una vez que los moldes estén nivelados y alineados se procederá al vertido del hormigón elaborado en planta externa, que en este caso es H21, el cual será acomodado en los moldes por vibrado u otro medio que asegure la correcta homogeneización de la masa. La superficie será terminada con regla metálica y los bordes serán tratados con maticantes, se dejarán colocados los estribos para la construcción del cordón, los cuales serán de acuerdo a detalle adjunto y estarán formados por Ø de 6 mm cada 30 cm. La superficie será mantenida húmeda y cubierta con nylon negro hasta la ejecución del cordón, luego de esto será tratada con anti sol solventado para asegurar el inducimiento correcto de la masa de hormigón. La ubicación de las juntas será acordada con la inspección y las mismas serán selladas con asfalto con polímeros. Los escombros y el producido de la excavación será retirado por la empresa contratista fuera de la obra por cuenta y cargo de la misma.

4.1. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

Los trabajos de Ensanche de hormigón, se medirá, certificará y pagará por m2 de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por la excavación, preparado de la rasante, colocación de moldes alineados y nivelados, colocación de la armadura de cordón, colado de hormigón Elaborado en Planta Externa, y trabajos de terminación, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 5: CORDON SOBRE ENSANCHE

Este ítem se aplicará sobre el ensanche en hormigón ejecutado, para ello se completará armadura de los estribos colocados agregando 2 Ø 6 mm en forma horizontal en los ángulos superiores de los estribos de acuerdo a detalle adjunto, utilizando para ello los moldes correspondientes y se utilizará hormigón H17, se utilizarán los encofrados metálicos adecuados al detalle, que aseguren el respetar las dimensiones de croquis. Se dejarán barbacanas con corte a 45 grados de ancho 30 cm, cada 10 metros y en los quiebres del cordón para asegurar el escurrimiento del agua hacia la cuneta. La terminación de ambas caras será de hormigón visto y no se aceptarán nichos de piedra o avisperos, se utilizará desencrofante que no manche la superficie y el curado se asegurará con el uso de anti sol solventado aplicado sobre toda la superficie expuesta. **No se aceptarán tramos de cordón fuera de nivel o línea debido a que la cara exterior será vista**

5.1. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

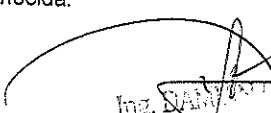
Los trabajos de construcción de cordón, se medirá, certificará y pagará por ml de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por la excavación, preparado de la rasante, colocación de moldes alineados y nivelados, colocación de la armadura, colado de hormigón Elaborado en Planta Externa, y trabajos de terminación, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 6: RAMPAS PEATONALES

En los lugares indicados en la planimetría y donde indique la inspección se construirán rampas peatonales sobre un revestimiento de la cuneta o sobre la cuneta perfilada en tierra. Se construirá una losa de espesor 15 cm, con armadura principal de un Ø 8 cada 15 cm, de repartición Ø 6 cada 15 cm, según detalle adjunto, las dimensiones serán de 1,20 m de ancho por de largo que se determine en obra, la armadura solo se colocará para cubrir el espacio de cuneta más 20 cm a cada lado, el resto de la rampa será sin armadura manteniendo el espesor, se usará hormigón H17, se utilizarán los encofrados adecuados y la terminación de la superficie será fratasada y los bordes tratados con maticantes. El curado del hormigón será con anti sol solventado de marca reconocida.

Departamento de 5
Estudios y Proyectos


Ing. DANIEL ALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

6.1. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

Los trabajos de rampa peatonal, se medirá, certificará y pagará por m² de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por el relleno, compactación y preparado de la rasante y trabajos de terminación, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada. -

ARTICULO 7: REPARACIÓN DE RADIOS CURVOS

Esta obra se ejecutará según croquis adjunto y en las ubicaciones que establezca la inspección siempre teniendo en cuenta un adecuado funcionamiento del desagüe de las calles hacia los lugares previstos con una pendiente del 2%.

Los cordones que forman el radio curvo y hasta empalmar con el cordón de calle, serán demolidos y se construirán a nuevos en los lugares indicados por la inspección, puede suceder que el cordón no exista, este caso solo será la ejecución del mismo. En la banquina existente se ejecutarán perforaciones con broca y se insertará un hierro Ø 8mm cada 20 cm con anclaje químico y se colocarán dos Ø 6mm horizontales. Las dimensiones responderán a las medidas de los detalles y los moldes. Se colocarán los moldes o encofrados correspondientes y se trabajará con una dosificación de hormigón H17 de 300 kg de cemento por metro cúbico de hormigón, teniendo especial cuidado en el curado del mismo. -

En el caso de las esquinas donde fuese necesario hacer losa nueva, se colocarán directamente estribos de hierro de Ø 6mm cada 20 cm, los que servirán de anclaje del cordón y dos Ø 6mm en forma longitudinal, la que será construido una vez que el hormigón de la losa haya fraguado. La terminación será hormigón visto por lo cual no se aceptarán, avisperos, fisuras ni reparaciones parciales -

LOS HORMIGONES SE CURARÁN CON ANTISOL SOLVENTADO (Tipo SIK) Anti sol®

Compuesto líquido con solventes para el curado del Hormigón, posteriores al llenado, cuidando en todo momento que dicho hormigón se encuentre tapado con Nylon Negro

7.1 MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

El trabajo de Reparación de radios curvos se medirá, certificará y pagará por ml de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por la demolición donde fuese necesario, preparado de la superficie, colocación de la armadura y colocación moldes alineados y nivelados, colado de hormigón H17, elaborado en Planta Externa sin el agregado de ningún fluido, vibrado y acomodado de la maza y trabajos de terminación, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 8 : REPARACIÓN DE LOSAS DE CICLOVÍA EXISTENTE

Este ítem se aplicará en los lugares que indique la inspección y consiste en la demolición de las losas deterioradas, la remoción de los escombros y la preparación del terreno hasta la cota correspondiente a la ciclovía a mantener, el cual será nivelado y compactado mecánicamente, colocando entre el terreno y el piso una capa de árido grueso y mediano (ripio pelado) compactado de 5 cm de espesor. Se ejecutarán de hormigón simple en un espesor de 12cm, usando hormigón H17, con un contenido mínimo de cemento de 300 kg por m³ de hormigón, el ancho será el de la ciclovía existente, manteniendo mismo nivel que la vereda actual. La superficie será terminada fratasada antideslizante, los bordes y juntas se tratarán con matacano. Las juntas serán selladas con asfalto con polímeros (asfalto modificado) en caliente, con la precaución de no manchar las losas. No se aceptarán losas con defectos en la superficie, fisuras o grietas, por lo cual, de detectarse estas fallas, las losas serán demolidas y ejecutadas nuevamente en perfecto estado y a satisfacción de la inspección. Las juntas transversales se mantendrán igual a las de la vereda existente.

Curado: Se protegerá además de las temperaturas extremas durante ese lapso con los medios que sean necesarios para garantizar la calidad de la obra ejecutada (Nylon de polietileno negro de 100 micrones) y se usará en toda la superficie Antisol Solventado de marca reconocida. La tierra, malezas y escombros producto de la excavación y nivelado del terreno para realizar el ensanche de la ciclovía será retirado de la obra por cuenta y cargo de la empresa contratista

8.1. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

El trabajo de Reparación de losas de ciclovía existente se medirá, certificará y pagará por m² de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por la demolición, preparado de la rasante, colocación de moldes alineados y nivelados, colado de hormigón Elaborado en Planta Externa sin el agregado de ningún fluido,

Departamento de
Estudios y Proyectos


Ing. Damián Valdame
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

regleado de la maza y trabajos de terminación, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del

ARTICULO 9: PERFILADO DE CUNETAS DE RIEGO

Este ítem se aplicará sobre la cuneta en tierra de riego que se ubica en calle Otero entre calle J.B. Justo y calle Faiman, la misma será profundizada y perfilada en tierra, trabajo que se realizará en forma manual por la ubicación y para no afectar las obras de infraestructura existentes, deberá asegurarse una sección mínima de 0,40 m de ancho por 0,50 m de profundidad, pudiendo modificarse esta sección a criterio de la inspección. El producido de la excavación y profundización, como los restos de escombros y malezas que se produzcan serán retirados del lugar de la obra por cuenta y cargo de la empresa contratista.

9.1. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

El trabajo de perfilado de la cuneta de riego, se medirá, certificará y pagará por ml de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por la excavación y perfilado de la cuneta de tierra, trabajos de terminación, transporte y descarga de escombros y tierra fuera de la obra, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 10: PINTURA DE LA CICLOVIA

La pintura a utilizar será únicamente de primera calidad y con antecedentes verificables de haber sido utilizada para tareas similares en otras reparticiones públicas, Nacionales, Provinciales o Municipales, como así también los diluyentes o fijadores que requiera la tarea, se solicita para esta obra realizarla con pintura para pisos, con componentes que incluya epoxi, con resistencia a productos químicos ácidos, bases diluidas, solventes, combustibles, aceites, intemperie, lluvia, radiación solar, etc. que posea resistencia a la abrasión, al tránsito de personas y bicicletas. El color a utilizar será definido por la inspección. Para la pintura de bordes y eje de ciclovía se utilizará pintura vial tipo: Cristacol en su versión LUMICOT PARA DEMARCACION EN FRIO color blanco. Deberán cumplir con la norma IRAM 1221/92, IRAM 110 método B4.-

RENDIMIENTO PINTURA: Para aplicaciones de 0.6mm de espesor húmedo (densidad vehicular diaria media = 10.000 vehículos / día) se estima un rendimiento de 1.65 a 1.70 m² / litro. Para aplicaciones de 0.4/0.5 mm (DVDM= 5.000 vehículos / día) El rendimiento es de 2.00/2.50 m² / litro.

El Contratista deberá garantizar que toda la superficie pintada de la ciclovía tendrá un espesor mínimo de 300 micrones obtenida por la aplicación de dos manos, pudiendo solicitarse una tercera mano a criterio de la inspección para logra una correcta terminación.

Previo a la colocación de la pintura se deberá realizar la limpieza profunda de superficie con un barrido y soplado con aire a presión para eliminar polvos y toda impureza que obstruya la correcta colocación de la pintura. La superficie se lavará para eliminar restos de aceites u otra contaminación que afecte a la pintura una vez colocada. La inspección verificará el estado de la superficie previo a autorizar la colocación de las manos de pintura. De ser necesario usar diluyente solo podrá utilizarse el recomendado por el fabricante de la pintura.

El contratista será el responsable de cerrar los sectores de trabajo durante la ejecución de la tarea y el tiempo necesario para el correcto secado, cualquier inconveniente en este aspecto será solucionado por la empresa contratista sin reclamar al inspector por este aspecto.

Para la pintura de la ciclovía en los cruces con las calles (sector esquinas) se utilizará pintura vial tipo: Cristacol en su versión LUMICOT PARA DEMARCACION EN FRIO color a definir por la inspección y la demarcación con la misma pintura en cuadrados de 0.50x0.50 con una separación de 0.50 color blanco. Deberán cumplir con la norma IRAM 1221/92, IRAM 110 método B4.-

La pintura será aplicada de acuerdo a lo que indique el fabricante a mano con rodillo con equipo mecánicos, pero siempre se deben garantizar los espesores solicitados.

La demarcación horizontal se ejecutará una vez que esté en condiciones la pintura de la superficie y será ejecutada de acuerdo a lo indicado y detalles que forman parte del presente pliego.

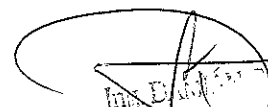
El Contratista deberá garantizar que toda la superficie pintada tendrá un espesor de 600 micrones.

LOGO

El logo a colocar se ajustará a los planos de detalles adjuntos, tanto en dimensiones como tipología y color. Se ubicarán donde lo indique la inspección, El Contratista deberá garantizar que toda la superficie pintada tendrá un espesor de 600 micrones

La pintura a utilizar será únicamente de primera calidad y con antecedentes verificables de haber sido utilizada para tareas similares en otras reparticiones públicas, Nacionales, Provinciales o Municipales, como así también los diluyentes o fijadores que requiera la tarea, se solicita para esta obra realizarla con pintura vial tipo:

Departamento de
Estudios y Proyectos


Ing. Daniel Maldame
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

Cristacol en su versión LUMICOT PARA DEMARCACION EN FRIO. Deberán cumplir con la norma IRAM 1221/92, IRAM 110 método B4.-

RENDIMIENTO PINTURA: Para aplicaciones de 0.6mm de espesor húmedo (densidad vehicular diaria media = 10.000 vehículos / día) se estima un rendimiento de 1.65 a 1.70 m² / litro. Para aplicaciones de 0.4/0.5 mm (DVDM= 5.000 vehículos / día) El rendimiento es de 2.00/2.50 m² / litro.

También se deberá colocar como terminación dos manos de sellador fijador aprobados por la inspección, (en todas las pinturas aplicadas) serán indicadas y aprobadas por la inspección de Obra.

10.1 MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

Los trabajos de pintura de ciclovía y demarcación, se medirá, certificará y pagará por unidad de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por el replanteo, limpieza de la zona a pintar, colocación de moldes, pintura y trabajos de terminación, provisión de materiales, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc. y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 11: SEÑALIZACIÓN VERTICAL CICLOVIA

Los carteles para señalización vertical de la ciclovía serán confeccionados de acuerdo a modelo adjunto y para ello se utilizará chapa negra N° 16, con dos manos de pintura anti óxido convertidor pintura a utilizar será

11.1 MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

Los trabajos de pintura de ciclovía y demarcación, se medirá, certificará y pagará por unidad de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por el replanteo, limpieza de la zona a pintar, colocación de moldes, pintura y trabajos de terminación, provisión de materiales, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc. y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 12: APARATOS DE SALUD

Este ítem contempla la provisión y colocación de aparatos de salud de acuerdo a detalle adjunto y los mismos serán colocados con la fundación recomendada por el proveedor y que asegure la fijación y estabilidad de los mismos en todo momento, además se incluirá un piso de hormigón alisado de espesor 12 cm, terminado fratasado y los bordes tratados con matacantos. La ubicación de los mismos será indicada por la inspección.

Los aparatos a colocar serán:

- 1 péndulo bamboleo de cintura doble
- 1 caminador aéreo doble con bastones
- 2 bicicletas fijas individuales
- 1 fortalecedor de piernas doble
- 1 movilidad de hombros con 2 volantes grandes
- 1 remos dobles
- 1 banco abdominal doble plano inclinado

Los equipos serán tipo Giudice y deben ser totalmente metálicos, donde la estructura principal de sostén debe ser de caño diámetro mínimo 101,6 mm (4") y espesor de pared mínima 3,2 mm, las dimensiones deben contemplar las longitudes de anclaje.

Los diámetros secundarios, si son de caño redondo serán de 38 mm (1 1/2 "), espesor mínimo 1,6 mm. Si los elementos son rectangulares, caño rectangular de dimensión mínima 20x40 mm, espesor de pared mínimo 1,6 mm (opción caño CNL 1 1/2 " o similar). Las chapas de apoyo de los pies deben ser de chapa estampada de espesor como mínimo de 3,2 mm.

Cuando las estructuras principales sean rectangulares, las dimensiones mínimas será 50x100 mm con espesor de pared mínima 2.5 mm. Cuando los equipos lleven asientos los mismos serán de características antideslizantes (Chapa Estampada o metal desplegado de espesor adecuado).

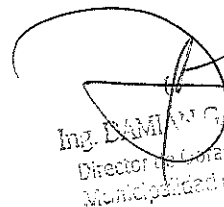
Los movimientos serán a través de rodamientos blindados de primera marca, con eje macizo.

Todos los extremos de tubos y caños deben poseer tapa soldada y estancas para evitar el ingreso de humedad.

Toda la estructura metálica debe estar pintada con dos manos de pintura antioxido y dos manos de pintura de terminación (esmalte sintético o pintura epoxi)

12.1 MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

Departamento de
Estudios y Proyectos


Ing. DAMIAN CALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

Los trabajos de aparatos de salud, se medirá, certificará y pagará por unidad de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por la provisión y colocación de acuerdo a lo especificado y trabajos de terminación, provisión de materiales, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc. y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 13: ESTACIONAMIENTO VEHICULAR ADOQUINADO

La ejecución de este ítem consiste en el revestimiento de la calzada con adoquines pre moldeados intertrabado color gris según planos adjuntos. -

ADOQUIN INTERTRABADO EN ZONA DE DARSENAS DE ESTACIONAMIENTO

Se colocará pavimento de bloque (adoquines) de hormigón prefabricados en planta industrial, serán de color gris en toda su extensión los mismos serán de calidad reconocida y el espesor de bloque no debe ser menor de 8 cm, espesor mínimo necesario para el tránsito vehicular. El nivel de terminación de los mismos será igual al de la calzada existente por lo tanto deberán realizarse las excavaciones y demoliciones que correspondan para tener el mismo nivel de terminación. -

El Adoquín a utilizar será de las siguientes dimensiones: 11.5 cm de ancho, 22.5cm de largo y 8cm de esp. siguiendo una disposición de espina de pescado. El tamaño y la forma de los adoquines serán de color uniforme y parejo, para que traben unos con otros, y la superficie final sea plana. Para poder lograr esto, las diferencias máximas en las dimensiones con respecto a las dadas, no serán de mas de 2mm para el largo y de 3mm para el espesor. -

Las superficies de los adoquines serán uniformes en color y tamaño, es decir sin fisuras, huecos, descascamientos, sin la presencia de materiales extraños (maderas, semillas, piedras grandes, etc.) Los bordes y aristas serán agudos, es decir, sin desbordamientos, embobamientos o torceduras (alabeos) y no tendrán rebabas horizontales(en la cara inferior), ni verticales (en la cara superior del adoquín). Esto se debe cumplir tanto para las esquinas como para el bisel.-

Deberá tener una buena resistencia a la abrasión, por lo cual el material a utilizar debe ser de primera calidad.-

Para evaluar la calidad de los adoquines, se enviarán a un laboratorio de un ente oficial, donde se efectuara un ensayo de flexión, eligiendo de cada lote de 1000 adoquines, 5 en forma aleatoria, la resistencia individual nunca deberá ser inferior a 3.6 MPa y la resistencia promedio de las cinco muestras, no deberá ser inferior a 4.5 MPa. Si la resistencia viene dada en kgf/cm², el valor mínimo deberá ser de 36.7 kgf/cm² y el promedio 45.9 kgf/cm². El costo de los ensayos será solventado por la contratista.-

Los adoquines se transportaran de la planta elaboradora hasta la obra en camiones y se descargarán de modo de no deteriorar los elementos, descarga a mano, con grúa o auto elevador, teniendo a conservar la forma del paquete de adoquines o pallet, en ningún caso esta permitido realizar una pila de pallets.-La arena de asiento de los mismos deberá ser gruesa, seca y limpia, el 100% pasara por tamiz iram 4.75mm y no tendrá mas de 20% retenido en tamiz IRAM 2.36mm, además estará libre de elementos orgánicos. en ningún caso podrá superar los 4.00 cm de espesor, además este espesor deberá mantenerse constante.-

La arena de sellado debe ser arena fina de enlucir, limpia, libre de polvo y elementos extraños.-Los adoquines en zonas próximas a banquetas, cruces, encuentros con alcantarillas, deberán ser cortados prolijamente para continuar con la geometría del sector, dichos cortes serán aprobados por la Inspección.-

Con respecto a los elementos de señalización y accesos a instalaciones (tapas de bocas de registro de red cloacal, braseros de válvulas exclusas de red de agua, tapas de cámara de inspección de electricidad, telefonía, datos ,etc.)deberán tomarse los sig. Recaudos:

1.- Se elevara su altura hasta coincidir con el nuevo nivel de obra.-

2.- Se ejecutara un anillo perimetral de hormigón armado de 0.20m de ancho de alto el espesor del recapado (entre 9 y 10cm). La armadura de esta viga será de 4 Ø 8mm con estribos de Ø6 cada 0.15m. Se utilizara hormigón H17 y acero ADN 420.-Este cordón servirá de confinamiento al pavimento de adoquines.- El asiento o acomodamiento de los adoquines se hará con placa vibradora, pasada en ambas direcciones, teniendo la precaución de evitar escalonamientos, luego se procederá al reemplazo de adoquines rotos si los hubiere.-

13 1.a MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

Los trabajos de colocación de pavimento intertrabado, se medirá, certificará y pagará por m² de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por la preparación de terreno, nivelación, compactación, colocación de adoquines, armado de estructura, preparado de hormigón, llenado y trabajos de terminación, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 20: CONST. DE CORDON CONFINAMIENTO DE ADOQUINES ARMADO

La unión entre el pavimento existente y las dársenas vehiculares se consolan con cordones de confinamiento de hormigón armado según detalles técnicos.-

La técnica constructiva de los mismos abarca distintas etapas, comenzando por la colocación de moldes metálicos perfectamente nivelados y alineados, preparación y posterior vertido del hormigón en los mismos. Se trabajará con una dosificación de hormigón H17 de 300 kg de cemento por metro cúbico de hormigón, teniendo especial cuidado en el curado del mismo.-

La armadura de esta viga será de 4 Ø 8mm con estribos de Ø 6 cada 0.15m. Se utilizara hormigón H17 y acero ADN 420.-Este cordón servirá de confinamiento al pavimento de adoquines.-

El cordón a construir tendrá una terminación superficial pulida a paño y será de 0.20m de ancho y 0.20m de alto y en el caso de necesitarse anclarlo, se realizara con dos hierros en forma de gancho de diámetro 8 mm cada 0.30m anclados con químicos tipo anchorfix o similar.-

LOS HORMIGONES se curarán CON ANTISOL SOLVENTADO (Tipo SIKA) Anti sol®

Compuesto líquido con solventes para el curado del Hormigón, posteriores al llenado, cuidando en todo momento que dicho hormigón se encuentre tapado con Nylon Negro

18 1 MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

Los trabajos de construcción de cordón de confinamiento de Hormigón Armado se medirá, certificará y pagará por ml de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por, preparado de la rasante, colocación moldes alineados y nivelados de cordón, colado de hormigón H21 en Planta Externa sin el agregado de ningún fluido, regleado de la maza y trabajos de terminación, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 15: LOSAS DE HORMIGON ARMADO SOBRE CUNETA BAJO ESTACIONAMIENTO

Sobre cuneta se construirán losas de hormigón armado sobre la cuneta existente según planos adjuntos en el presente pliego, serán de 0.17 m de espesor y se apoyaran sobre terreno natural 0.45 m de cada lado del ancho de la cuneta existente, se armara con una malla cruzada de Ø 10 cada 0.15m y se colara hormigón H21, con juntas perimetrales de 1 cm de ancho y en paños no mayores de 5 m2, rellenas con poliestireno expandido de alta densidad.

Curado: Se realizará manteniendo las superficies de hormigón húmedas por un tiempo de 7 (siete) días. Se protegerá además de las temperaturas extremas durante ese lapso con los medios que sean necesarios para garantizar la calidad de la obra ejecutada (Nylon de polietileno negro de 100 micrones).

La terminación superficial de las losas serán fratazadas y pulidas a fieltro.-

15 1 MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO

Los trabajos de construcción de Losas de Hormigón Armado se medirá, certificará y pagará por m2 de obra ejecutada y aprobada por la inspección al precio unitario Contratado establecido para el ítem.

El precio contractual será compensación total por, preparado de la rasante, colocación de malla cruzada de hierro del 10, colocación de moldes alineados y nivelados, colado de Hormigón Elaborado H21 en Planta Externa sin el agregado de ningún fluido, regleado de la maza y trabajos de terminación, transporte y descarga, cargas sociales, mano de obra, herramientas, equipos, combustible, aditivos, etc y cualquier otra operación y/o material necesario para la correcta ejecución del ítem en la forma especificada.

ARTICULO 16: LIMPIEZA DE OBRA

Deberá mantenerse un estado de limpieza general de la obra, durante la ejecución de la misma y a la finalización de todas las tareas, retirando materiales que representen peligro para la seguridad y circulación peatonal y vehicular por cuenta y cargo de la Empresa Contratista. Deberá balizarse las zonas de trabajo evitando cualquier peligro para los terceros de día y de noche a satisfacción de la Inspección, por cuenta y cargo de la Empresa Contratista.



Ing. DAMIÁN CALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

NORMAS PARA CONTRATISTAS

INTRODUCCION







Es propósito de la Municipalidad de Maipú asegurar que en todas las dependencias del Municipio cuando se efectúen los llamados Trabajos u Obras por contrato de Terceros, se cumplan las prácticas de Seguridad e Higiene Laboral (SHL) y la legislación vigente en la materia. Fundamentado ello en las disposiciones y lo establecido por la Ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo (LHST) N° 19.587/72 art. 3°.

La presente, tiene por objeto establecer obligaciones, responsabilidades y lineamientos generales y mínimos en materia de prevención, que deben observar y cumplimentar los Contratistas de la Municipalidad de Maipú y todo el personal que trabaje en relación de dependencia con ellos, incluyéndose en estos los subcontratistas y eventuales.




Los aspectos particulares de cada tipo de trabajo, serán aplicados con criterio y sentido común dependiendo en cada caso de la situación particular generada por el ambiente de trabajo, el tipo y el análisis de riesgos. Se pretenden transmitir las obligaciones al Contratista, para que sean puestas en práctica por el mismo, para la prevención de accidentes, enfermedades y daños a la propiedad.

REQUISITOS Y CONDICIONES

A los efectos de que las empresas Contratistas y/o los Contratistas en particular cumplan con lo estipulado en la legislación específica, deberán considerar Legislación Vigente

-  Ley de Riesgos del Trabajo 24.557 y resoluciones adjuntas.
-  Ley nacional 19587 (Higiene y Seguridad en el trabajo), su decreto Reglamentario 351/79 y complementarios.
-  Leyes Provinciales reguladoras de Higiene y Seguridad en el trabajo, y Medio Ambiente según correspondan a la actividad que el contratista desarrollará.
-  Leyes y decretos de Salud y Seguridad en la Construcción.
-  Ley de Tránsito Transporte.
-  Cualquier otra disposición, Resolución, etc., vigentes.

NORMATIVA

-  Normas Generales del Municipio establecidas según pliego.
-  Normas Específicas de Seguridad e Higiene Laboral Higiene de la Municipalidad de Maipú.
-  Normas de aplicación a trabajos determinados, cuya normalización sea dispuesta por otras vías.

***NOTA:**

El Contratista es responsable en cuanto al conocimiento y cumplimiento, por parte de todo el personal o subcontratista, de lo dispuesto por la municipalidad y por la Legislación Vigente.

DEL SERVICIO DE MEDICINA LABORAL

El Contratista, en cumplimiento de los requerimientos que establece la ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo y su Decreto Reglamentario (Ley 19.587- Decreto 351/79) deberá contar con un servicio encargado del traslado y atención médica para accidentes laborales y urgencias médicas de su personal. Tal servicio podrá ser:

- a) Servicio Médico Propio.
- b) Servicio Médico contratado, mediante convenio con Instituciones públicas o privadas.
- c) Sistema de Seguro (Aseguradora de Riesgos del Trabajo) que incluya tal apoyo o prestación y la nómina completa de prestadores médicos.

El servicio médico del Contratista deberá contar con una base de operaciones suficientemente Cercana, de forma tal de brindar al Accidentado o Empleado que requiera atención médica de urgencia una rápida respuesta de emergencia. Para ello se deberá presentar un plan de contingencias o procedimiento de accidentes adecuado al lugar de trabajo.

Cada uno de sus empleados deberá contar con una certificación médico laboral (preocupacional actualizado), que determine la aptitud psicofísica del mismo para la tarea propuesta según lo determina la legislación vigente. Presentar previo a la iniciación de los trabajos propios del contrato.

En caso de accidente se deberá presentar ante las autoridades de competencia de la Municipalidad de Maipú el parte médico de ingreso y el de egreso.

Departamento de
Estudios y Proyectos


Ing. DAMIAN GALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

DEL SERVICIO DE SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL

Página 2 de 6

El Contratista debe contar con un servicio de Seguridad e Higiene Industrial encargado de cumplir con los requerimientos del decreto 351/79 reglamentario de la Ley Nacional 19587 y la Ley 24557 de Riesgos del Trabajo.

Se establece la obligatoriedad, por parte del contratista, de contar con un servicio de Seguridad e Higiene Industrial, permanente que se encargue del planeamiento, la coordinación, la supervisión y el seguimiento de las tareas diarias. El objeto del servicio debe ser la salvaguarda integral de su patrimonio y del personal que en ella labora.

DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA

Antes de iniciar los trabajos, El Contratista presentará, la nómina del Personal afectado a la obra, adjuntando copia para ser entregada a la inspección de Seguridad e Higiene Laboral y consignando:

- † Cantidad del personal.
- † Nombres y Apellidos.
- † Domicilio.
- † Función.
- † Edad.
- † Número de Legajo Personal - Documento de Identidad.
- † Certificado de aptitud médica.

Así mismo el contratista tiene la obligación de comunicar, por escrito y por las vías pertinentes, al municipio todo cambio en su planta de personal, antes de que el o los operarios comiencen a prestar servicios. Lo mismo se requerirá de las empresas subcontratistas.

CAPACITACIÓN

El Contratista tendrá la responsabilidad de desarrollar planes de capacitación para su personal, debiendo comunicar al Municipio acerca del programa, su contenido y el Cronograma de cumplimiento.

Dentro de los temas se incluirán:

- + Secuencias a seguir antes una emergencia en la dependencia.
- + Servicios de ART
- + Prevención de Accidentes.
- + Prevención de riesgos laborales.
- + Prevención de incendios y lucha contra el fuego.
- + Todo ello con relación a la tarea a realizar.

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

El Contratista proveerá a su personal, de todos los elementos de protección necesarios, a fin de desarrollar las tareas en condiciones de Seguridad e Higiene Industrial.

EL PERSONAL DEL CONTRATISTA QUE NO CUMPLA CON EL USO DE LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL PROVISTOS, SERÁ SEPARADO INMEDIATAMENTE LA ZONA DE TRABAJO. SE RESPONSABILIZARÁ DIRECTAMENTE AL CONTRATISTA, POR LAS DEMORAS E INTERRUPCIONES QUE TALES HECHOS DEMANDEN.

Así mismo, uniformará a su personal y colocará distintivos en la indumentaria de sus operarios para lograr una rápida identificación.

Las planillas de entrega de Elementos de Protección Personal de cada operario deberán estar a disposición de la inspección, en cuanto estas sean requeridas.

ACCIDENTES:

El contratista es responsable de todos los accidentes de trabajo que ocurran a su personal, con motivo de las obligaciones que asume en cada contratación y de sus consecuencias, como así también de comunicación, confección de la documentación y presentación ante los entes de regulación, sin que puedan trasladarse estas obligaciones a la Organización. Además deberán hacerse cargo de la atención médica de su personal, internación, rehabilitación e indemnización, según corresponda.

Departamento de
Estudios y Proyectos

Ing. **DAVID A. TADAME**
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

El contratista presentará mensualmente a Seguridad e Higiene Laboral los valores estadísticos de los accidentes de trabajo derivados de sus tareas específicas. En esta presentación se tendrá en cuenta la cantidad de horas hombres trabajadas, la cantidad de accidentes y con ello los índices frecuencia y gravedad.

DEL EQUIPAMIENTO

Las maquinas, vehículos, equipos, escaleras, andamios, dispositivos de iluminación, herramientas y demás elementos que se utilizan deberán estar en perfectas condiciones de uso y de conservación. Los mismos deberán contar con un certificado de su Servicio de Seguridad e Higiene. Estos certificados serán auditados por la Municipalidad de Maipú.

DE LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS

Los trabajos de soldaduras, esmerilado, amolado, etc., deberán efectuarse siguiendo los procedimientos establecidos en la Municipalidad, debiendo tomar los recaudos para establecer métodos y sistemas de trabajo que propendan a la seguridad.

Los trabajos que por sus características, y/o naturaleza impliquen o presenten riesgos, como ser: levantamiento y movimientos de objetos pesados; excavaciones; limpieza de equipos, tanques o recipientes que hayan contenido productos químicos, u otros que puedan incidir en la salud de los operarios, deberán regirse por las normas SHL existentes en cada caso y las instrucciones que al respecto se ordenen. Cualquier problema en el procedimiento u organización deberá ser notificada.

DOCUMENTACIÓN

El Contratista deberá confeccionar y mantener actualizado el LEGAJO DE OBRA, el que deberá estar rubricado por el Responsable habilitado en Higiene y Seguridad en el trabajo y por el responsable máximo de la Obra o Representante Técnico. Se habilitará un libro de órdenes de servicios (que puede ser el de la inspección) donde se notificarán las O.S, referidas a Seguridad e Higiene Laboral. Cabe destacar que la inspección técnica también obrará como Auditor de la Seguridad e Higiene de la empresa.

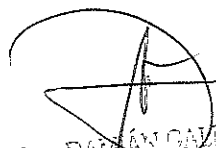
OBLIGACIONES DEL PERSONAL

- + Tomará conocimiento y cumplirá con las indicaciones e instrucciones de Medicina Laboral, Seguridad, Higiene.
- + El uso de los elementos de Protección Personal requeridos, de acuerdo al tipo de tarea que realice será obligatorio.
- + Deberá usar la vestimenta provista y no podrá realizar la tarea con el torso desnudo.
- + El personal del Contratista mantendrá en todo momento orden y limpieza en su lugar de trabajo, respetando las normas de convivencia para con la comunidad.

PROHIBICIONES AL PERSONAL

- x Está prohibido hacer fuego o emplear elementos que sean fuentes de ignición, en lugares donde se almacenen, manipulen, productos inflamables y/o explosivos, como así también donde exista presencia de gases en el ambiente o cualquier otro lugar considerado de riesgo o no autorizados.
- x No está permitido preparar comidas, salvo que se efectúe en lugares expresamente autorizados por la inspección del contrato o SHL.
- x El personal del Contratista deberá tomar conocimiento y cumplir con la política general de alcoholismo de la Municipalidad.
- x Está prohibido introducir bebidas alcohólicas, de cualquier tipo, en la zona de trabajo.
- x No se permite desarrollar sus tareas a una persona en estado de ebriedad o bajo la influencia de psicotrópicos, la que deberá abandonar el lugar de trabajo. Será responsabilidad del Contratista, retirarlo del lugar de trabajo, y avisar al municipio.
- x Salvo el caso específico de contratación de personal de servicios especiales de seguridad y de acuerdo a condiciones que establezcan leyes y/o reglamento, está prohibida la portación de armas.
- x Está prohibido el uso de red de agua contra incendios o elementos extintores de incendios para fines que no sean específicos, salvo expreso requerimiento por parte del responsable de SHL de la dependencia.
- x Está prohibida la tenencia de animales dentro de las obras y alrededores en todo el ámbito del Departamento de Maipú, salvo que el mismo fuera solicitado en el contrato.
- x El personal se apegará a lo normado en el decreto 596/98 de la Municipalidad de Maipú.

Departamento de
Estudios y Proyectos


Ing. DAMIAN GALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

DE LAS OBRAS

El orden y la limpieza serán factores preponderantes en los obradores y lugares de trabajo, y una condición indispensable para evitar accidentes. Además, se apostarán absolutamente todos los elementos de seguridad compatibles con la prestación de obra a efectuar y tener instalados los dispositivos de seguridad referidos a protección contra caídas de objetos, de personas, máquinas, etc.

La inspección de la Municipalidad, estimará el lugar para la instalación del obrador. Así también dejará registro sobre la determinación del espacio necesario para el desplazamiento de materiales, herramientas, máquinas y estacionamiento de vehículos.

Si por alguna razón se realizara un pozo séptico, o de cualquier tipo, ver Trabajos de Perforación (más abajo).

Las calles y todo sector involucrado a 100 metros a la redonda, deberán ser mantenidos limpios de todo material proveniente de la obra.

SEÑALIZACIÓN

Cada obra deberá estar debidamente preparada para alertar, adecuadamente, sobre la presencia de obstáculo que pudieran ocasionar accidentes. Para ello El Contratista proveerá, montará y posteriormente retirará las señalizaciones eventuales para advertir tal situación.

Cuando exista luz diurna, se utilizarán barreras o carteles indicadores que permitan alerta debidamente del peligro, siendo conveniente estudiar su ubicación para evitar el retroceso de los vehículos por falta adecuada de señalamiento.

Los carteles de señalamiento podrán ser confeccionados en metal de 1,5 m x 1,0 m de medidas mínimas. en fondo blanco, bandas rojas cruzadas a 45° de 5cm de espesor y letras de fondo negro.

Para la señalización nocturna con carteles, se utilizará material retroreflectivo.

En horas nocturnas se utilizarán, además, balizas de luz roja o amarilla.

Las balizas de las denominadas de fuego abierto, serán minimizadas y utilizadas como último recurso, teniendo en cuenta el riesgo incendio o de lesiones a personas, además de su ineficiencia en días de viento o lluvia.

El contratista será responsable de tener correspondientemente balizada la zona durante las 24 Horas todos los días mientras dure la obra. Los elementos de señalización deberán presentarse previo a comenzar las actividades contractuales.

El personal debe utilizar bandolera o chaleco indicativo y casco amarillo en forma permanente.

ZANJEO

Si fuera necesario ejecutar zanjas, y en especial si fueran de profundidad apreciable, se tendrá preferente cuidado en considerar el tipo de terreno, su compactación, la proximidad de rutas y calles, etc., adoptando en consecuencia las prevenciones correspondientes.

Las zanjas serán correspondientemente entibadas y contenidas sus muros para evitar desplomes.

Se deberá consultar a los organismos por la zona para verificar para determinar la presencia de cables eléctricos, cañerías, etc., con el objeto de evitar daños a los mismos, y accidentes personales.

En todo momento se mantendrá libre el espacio para la circulación del personal en caso de emergencia.

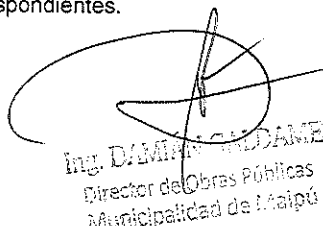
DISPOSICIONES GENERALES DE SEGURIDAD**EQUIPOS Y HERRAMIENTAS**

Toda maquina que utilice El Contratista al realizar trabajos «in situ» para la sociedad, deberá poseer los aditamentos de seguridad que correspondiere, a fin de evitar accidentes y/o lesiones a sus operadores y ayudantes y disponer de la tarjeta de habilitación otorgada por su Servicio de Seguridad.

Se deberán utilizar, en los trabajos, herramientas en perfectas condiciones de uso y retirar del servicio aquellas que no ofrezcan garantías a la seguridad.

Previo a ponerse en funcionamiento los equipo cuya fuerza motriz sea provista por un motor de combustión interna, los mismos deberán contar con la tarjeta de funcionamiento aprobada por el departamento de Seguridad e Higiene Laboral del contratista, copia de la cual se deberá hacer entrega previa al inspector de la Municipalidad de Maipú según corresponda y remitida a SHL.

Para trabajos de soldadura oxiacetilénica, el equipo se instalará en el lugar de trabajo en forma tal que se presente ordenado, no interfiera la libre circulación y no afecte las instalaciones. El equipamiento y accesorios deberán cumplimentar las disposiciones de seguridad correspondientes.


Ing. DAMIAN CALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de MaipúDepartamento de
Estudios y Proyectos

Cuando se trabaja con soldadura o corte oxiacetileno en una instalación en altura con el fin contrarrestar posibles accidentes producidos por las chispas que se desprenden, se deberá tener la precaución de que el equipo generador se halle alejado como mínimo 6 o 7 m. (en dirección de la proyección horizontal) y en contra viento del donde se realice el trabajo, colocando además, en algún tipo de cobertura que impida la proyección de chispas, escorias, etc.

Cuando se utilicen elementos de carácter peligroso, irritantes tóxicos, etc. se tomarán las precauciones correspondientes a cada caso. Se utilizarán los elementos de protección personal y se instruirá al personal sobre los riesgos que implica.

El responsable de Seguridad e Higiene Laboral del contratista, supervisará el cumplimiento de dicha normativa informando a la Municipalidad de Maipú.

En caso de producirse derrames cuando se estuvieran efectuando trabajos, los mismos se suspenderán de inmediato y se dará aviso al supervisor o responsable del área para que adopte las medidas tendientes a su neutralización.

BOTIQUÍN DE PRIMEROS AUXILIOS

Este elemento se dispondrá en lugares accesibles para el personal, en caso de accidente, conteniendo suficiente cantidad de vendajes y demás elemento de curaciones de emergencia. El listado de los elementos de primeros auxilios será referido por el servicio de medicina laboral del contratista. (Artículo 10-Ley N° 19.587).

Los botiquines estarán a cargo de personal, perteneciente al contratista, convenientemente capacitada.

ANDAMIOS

Cuando el andamio supere los dos metros de altura o durante su armado se debe utilizar en forma obligatoria y permanente el arnés de seguridad.

Los andamios deben cumplir con las condiciones de estabilidad, inmovilidad, especificidad y resistencia necesarios, compatibles con la prestación a efectuar y tener instalados los dispositivos de seguridad referidos a protección contra caídas de objetos y de personas.

No se usarán tambores vacíos en reemplazo de caballetes o soporte para andamios.

Los andamios deben estar siempre despejados de obstáculos y exentos de grasas, aceites o cualquier otra sustancia que pueda originar caídas por resbalamiento.

Los tablonés u otros materiales que se utilicen como plataforma, deberán estar en perfectas condiciones, sin rasgaduras, quemaduras, empalmes, etc.; su ancho debe ser de un mínimo de 60 cm y estar bien solidarizado al andamio.

DE LA ACTUACIÓN EN EMERGENCIAS

Ante cualquier emergencia declarada en el área que labora El Contratista, dará aviso inmediatamente de lo acontecido y colaborará, a petición, en la solución de la emergencia.

En caso de contingencia el personal del contratista deberá operar en el siniestro en forma efectiva y a disposición del Municipio.

El personal deberá estar instruido para combatir cualquier principio de incendio y estar familiarizado con los equipos con que se cuenta.

Fuera del área de trabajo, motivo de la prestación, y en casos de incendios, El Contratista prestará colaboración en tareas de apoyo solamente a pedido.

DE LAS DISPOSICIONES PARA EL TRANSITO DE VEHICULOS

Los vehículos deberán cumplir con las Reglamentaciones Nacionales, Provinciales y Municipales que correspondan a las Condiciones de seguridad para transito y transporte.

No se podrá transportar personal en máquinas pesadas, tractores, grúas, motoniveladoras, guinchos, etc.

Está prohibido ascender o descender de los vehículos en marcha.

En caso de transporte de sustancias peligrosas, el conductor deberá tener una habilitación psicotécnica emanada de autoridad competente.

Los vehículos deben poseer, para circular, el certificado de revisión técnica, emitido por un taller habilitado por la Secretaría de Transporte de la Nación.

TRABAJOS DE PERFORACION



Ing. DAMIÁN GALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

Departamento de
Estudios y Proyectos

Si por alguna razón se realizara un pozo séptico, o de cualquier tipo, este deberá estar perfectamente señalizado durante su ejecución, su uso y luego deberá ser tapado y asegurado para evitar accidentes de terceros, debiendo dejar registro gráfico de la ubicación.

En los trabajos de perforación y terminación de pozos de cualquier tipo, como así también cualquier operación que se lleve a cabo en las instalaciones del pozo, el contratista deberá ajustarse, además de las cláusulas contractuales de rigor, al cumplimiento de las Normas de SHL vigentes.

DE LA INSPECCIÓN

La Inspección del contrato por parte de la Municipalidad, ya se trate de obras, servicios, Trabajos o actividades, es la responsable del cumplimiento, por parte del Contratista, no sólo de las obligaciones emergentes de relación contractual, sino también de las disposiciones, obligaciones y responsabilidades que fija la presente Norma.

Cada Dependencia deberá instrumentar y/o adecuar sus procedimientos a efectos que las obligaciones de la presente, queden explícitamente señaladas, como tal, en los contratos respectivos.

La Inspección del Municipio, los responsables de las áreas de trabajo o del ámbito donde debe actuar los Contratista, conjuntamente con SHL, deberán antes de iniciarse la efectivización de la relación contractual, interiorizar a El Contratista, incluyendo a los integrantes de Servicios de seguridad industrial del mismo, acerca de los riesgos y cuidados emergentes y generados por la actividad.

Esta norma se da a partir de los aspectos precedentemente señalados, los mismos que deben ser considerados por el Contratista y formar parte de la planificación y programación de los trabajos.

CONSIDERACIONES FINALES

Sobre lo expresamente señalado en los puntos anteriores, el Contratista estará obligado a cumplir todas las normas de Seguridad e Higiene en el trabajo y que pueden ser aplicables al tipo de tareas que desarrolle.

No serán aceptadas las excusas que pudieran presentar los contratistas a raíz de inconvenientes ocasionados en la dependencia por falta de conocimiento de la presente norma o de otra disposición que pudiera regir su actitud.

El contratista se hará pasible de las penalidades que resulten de las faltas cometidas de acuerdo a lo especificado en cada Contrato, y en concordancia con la Normativa vigente al respecto.

VIGENCIA

La presente Norma tiene vigencia a partir de la fecha de adjudicación de la obra y hasta la obtención del Certificado Final de la misma.


Ing. DAMIÁN SALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRA

OBRA : ENSANCHE DE CICLOVÍA Y CALZADA DE CALLE OTERO

UBICACIÓN: CALLE GARGANTINI Y OTERO ENTRE J.B. MARTINEZ E IRIGOYEN - DISTRITO CIUDAD Y GUTIERREZ - MAIPU

N°	DESIGNACION	1er MES				2do MES				3er MES				4to MES				5to MES			
		1er sem	2da sem	3er sem	4ta sem	1er sem	2da sem	3er sem	4ta sem	1er sem	2da sem	3er sem	4ta sem	1er sem	2da sem	3er sem	4ta sem	1er sem	2da sem	3er sem	4ta sem
1	PRELIMINARES CARTEL DE OBRA																				
2	ENSANCHE DE CICLOVIA ENTRE COLECTORA NORTE E IRIGOYEN																				
3	REVESTIMIENTO DE CUNETAS ENTRE FAIMAN E IRIGOYEN																				
4	REVESTIMIENTO DE CUNETAS CALLE OTERO ENTRE J.B.MARTINEZ Y FAIMAN																				
5	ENSANCHE DE HORMIGON CALLE OTERO ENTRE J.B. JUSTO E IRIGOYEN																				
6	CORDON SOBRE ENSANCHE																				
7	RAMPAS PEATONALES																				
8	REPARACION DE RADIOS CURVOS																				
9	REPARACION DE LOSAS DE CICLOVIA EXISTENTE																				
10	PERFILADO DE CUNETA DE RIEGO																				
11	PINTURA DE CICLOVIA																				
12	SEÑALIZACIÓN VERTICAL DE CICLOVIA																				
13	PROVISIÓN Y COLOCACION DE APARATOS DE GIMNACIA																				
14	ESTACIONAMIENTO VEHICULAR ADOQUINADO																				
15	CORDON DE CONFINAMIENTO ARMADO																				
16	LOSA CUBRE CUNETA SOBRE ESTACIONAMIENTO																				
17	TERMINACIONES LIMPIEZA GENERAL Y BALIZADO																				

CURVA DE INVERSIÓN

Obra: ENSANCHE DE CICLOVÍA Y CALZADA DE CALLE OTERO

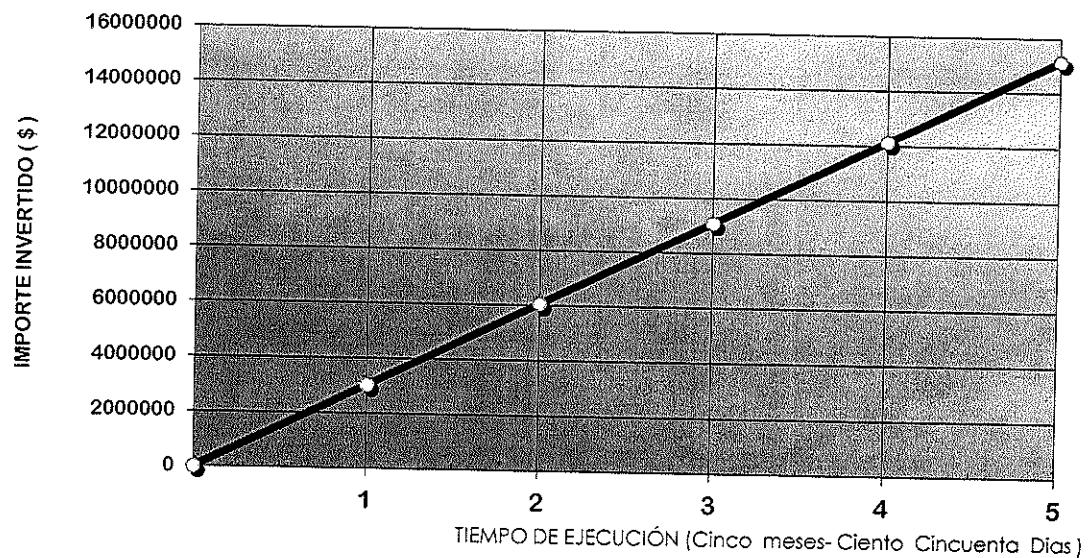
Ubicación: CALLES GARGANTINI Y OTERO ENTRE COLECTORA NORTE E

Distritos CIUDAD Y GUTIERREZ - Maipú. Mendoza

Tiempo de Ejecución: CUATRO MESES (Ciento Veinte Días)

Tiempo de Ejecución meses	Importe Invertido (\$)		% Acumulado	
	Parcial	Acumulado	Parcial	Acumulado
	0,00	0	0	0
1	\$ 3.031.472,50	\$ 3.031.472,50	20,00	20,00
2	\$ 3.031.472,50	\$ 6.062.945,00	20,00	40,00
3	\$ 3.031.472,50	\$ 9.094.417,50	20,00	60,00
4	\$ 3.031.472,50	\$ 12.125.890,00	20,00	80,00
5	\$ 3.031.472,50	\$ 15.157.362,50	20,00	100,00
		\$ 15.157.362,50	100%	100%

CURVA DE INVERSION



Ing. DANIEL CALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ		ANÁLISIS DE PRECIOS		LICITACIÓN	
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS				TIPO	Nº
				Expte Nº	
				Hoja ___ de ___ Hojas	

OBRA:		UNIDAD DE MEDIDA (um)
OFERENTE:		
RUBRO:		
ITEM:		

A	MATERIALES	Unidad	Cantidad por um	Precio Unitario	Monto
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
COSTO DE MATERIALES			SUB-TOTAL A	\$/um	

B	MANO DE OBRA	Unidad	Cantidad por um	Precio Unitario	Monto
1		hora			
2		hora			
3		hora			
4		hora			
5		hora			
COSTO DE MANO DE OBRA			SUB-TOTAL B	\$/um	

C	EQUIPOS								Monto
TIPO	Potencia	Valor Actual	Amortización	Repar y Repues	Combustibles	Lubricantes	Costo diario	Rendimiento	
	HP	\$	\$/día	\$/día	\$/día	\$/día	\$/día	um/día	
1									
2									
3									
4									
COSTO DE LOS EQUIPOS							SUB-TOTAL C	\$/um	

D	TRANSPORTE A OBRA	Monto
COSTO DEL TRANSPORTE		SUB-TOTAL D
		\$/um

E	SUB - TOTAL 1	=	A+B+C+D	\$/um	
F	GASTOS GENERALES	=	% de E	\$/um	
G	SUB - TOTAL 2	=	E+F	\$/um	
H	BENEFICIO	=	% de G	\$/um	
I	GASTOS FINANCIEROS	=	% de G	\$/um	
J	SUB - TOTAL 3	=	G+H+I	\$/um	
K	IVA	=	% de J	\$/um	
L	TOTAL	=	J+K	\$/um	
PRECIO UNITARIO ADOPTADO				\$/um	

NOTA: En los ítems mano de obra deberá respetarse como mínimo los valores establecidos en escala salarial emitidos por UOCRA (u organismo de gremio correspondiente), más los aportes patronales correspondientes.

Ing. DAMIÁN CALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú
Departamento de Estudio y proyecto

MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ		ANÁLISIS DE COSTO DE MANO DE OBRA		LICITACIÓN	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS				TIPO	Nº
				Expte Nº	
				Hoja 1 de 1 Hojas	
OBRA:				UNIDAD DE MEDIDA (un) hs.	
OFERENTE :					
RUBRO :	MANO DE OBRA				
ITEM :	ANÁLISIS DE COSTO DE MANO DE OBRA				
A	MATERIALES	OFICIAL ESPECIALIZADO	OFICIAL	MEDIO OFICIAL	AYUDANTE
1	SALARIO BÁSICO POR HORA				
2	INCIDENCIA ASISTENCIA PERFECTA (17% de 1) (a)				
3	SUBTOTAL (1+2)				
4	CONTRIBUCIONES Y CARGAS PATRONALES (76,53% de 3) (b)				
5	INCIDENCIA ADICIONAL NO REMUNERATIVO (c)				
6	COSTO TOTAL UNITARIO (3+4+5)				

PRECIO UNITARIO ADOPTADO					
--------------------------	--	--	--	--	--

Nota: el PRECIO UNITARIO ADOPTADO no podrá ser inferior al COSTO TOTAL UNITARIO determinado en el punto Nº 6.

(a)- INCIDENCIA ASISTENCIA PERFECTA: Porcentaje determinado en base a una media estadística entre las empresas constructoras, no pudiendo utilizar un porcentaje menor al indicado.

(b)- CONTRIBUCIONES Y CARGAS PATRONALES: es el **Total Porcentual de costo de la mano de obra** determinado en la TABLA DE CONTRIBUCIONES Y CARGAS PATRONALES que se detalla a continuación. Los porcentajes que lo componen reflejan un promedio de cada uno de los ítems que conforman la tabla. No se podrá utilizar un porcentaje inferior al Total Porcentual determinado en dicha tabla:

TABLA DE CONTRIBUCIONES Y CARGAS PATRONALES - conceptos incluidos		
1	Contribuciones Patronales Seguridad Social	22,00%
2	Contribuciones Patronales Obra Social	6,00%
3	Fondo de Cese Laboral	8,00%
4	Fo.De.Co.	0,08%
5	Régimen Nacional de la Ind. de la Construcción	0,08%
6	Fondo de Investigación, Capacitación y Seguridad	0,16%
7	Feriados Pagos	5,93%
8	Ley de Riesgos del Trabajo	11,46%
9	Vacaciones Pagas	6,38%
10	Enfermedades Inculpables	2,28%
11	Licencias Especiales	0,91%
12	Vestimenta y Útiles de Labor	2,31%
13	Sueldo Anual Complementario	10,94%
Total Porcentual de costo de la mano de obra		76,53%

(c) ADICIONAL NO REMUNERATIVO

Cuando en el cálculo del Costo de Mano de Obra corresponda la inclusión de sumas No Remunerativas estipuladas por el gremio, se deberán tener en cuenta, con el fin de determinar la incidencia unitaria por hora, meses de 22 jornadas de 8 hs. c/u, contabilizando un total de 176 horas/mes.

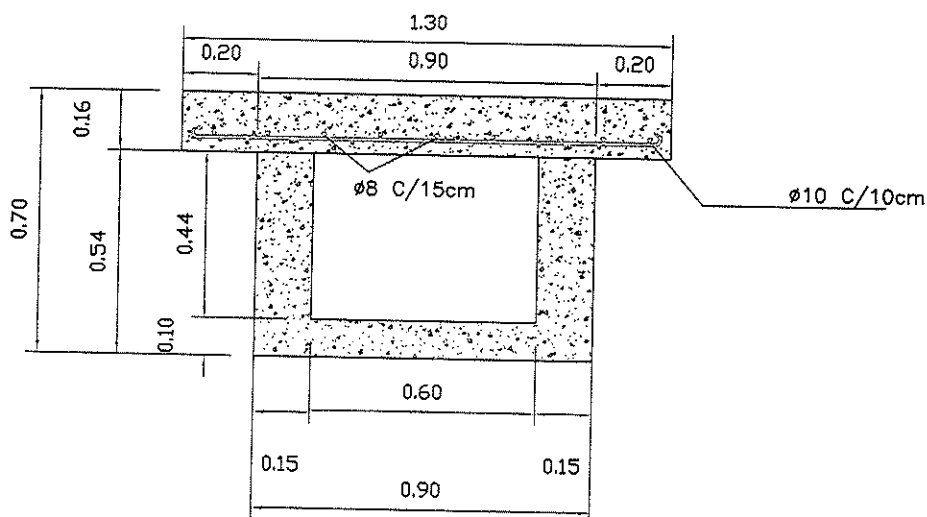
Si el Acuerdo homologado para dicho adicional prevé la forma de pago en cuotas, en la determinación de la incidencia en el costo unitario por hora se deberá tener en cuenta la mayor cantidad de cuotas previstas en el Acuerdo, independientemente de la forma de pago adoptada por la empresa.

Ing. SAMUEL CALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

DETALLE DE ALCANTARILLA



HORMIGON H27



ESPECIFICACIONES:

HIERRO: Nervado ADN 420

HORMIGON: H27

CURADO: Sup. mojada por 10 (diez) días
película química (Antisol o similar)

Ing. DAMIAN GALDAMEL
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

MUNICIPALIDAD DE MAIPU



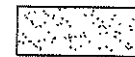
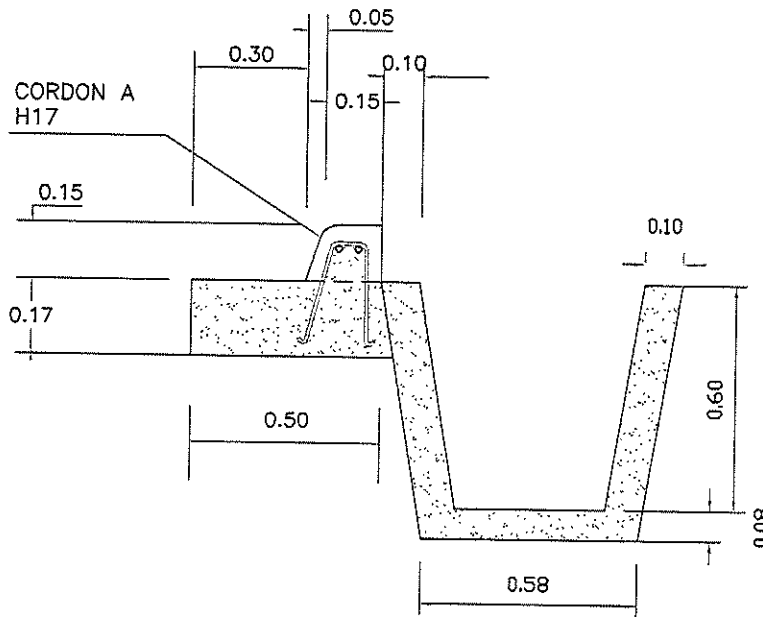
OBRA: INFRAESTRUCTURA B° MILAC NAVIRA

DIBUJO:
Ing. ANDRES TERRERA

UBIC.: RUTA N°50 ENTRE CALLE SANTA CLARA Y RIVADAVIA

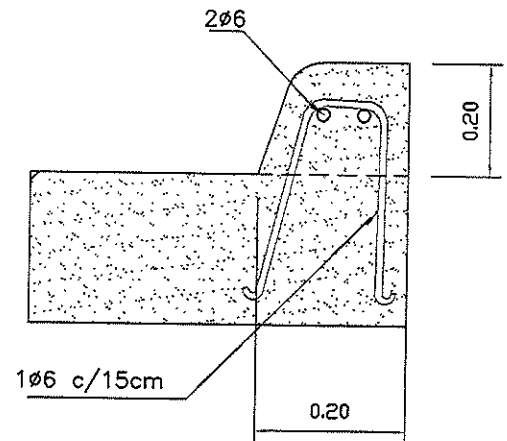
FECHA: 29/03/2021

DETALLE DE CORDON, BANQUINA Y CUNETETA

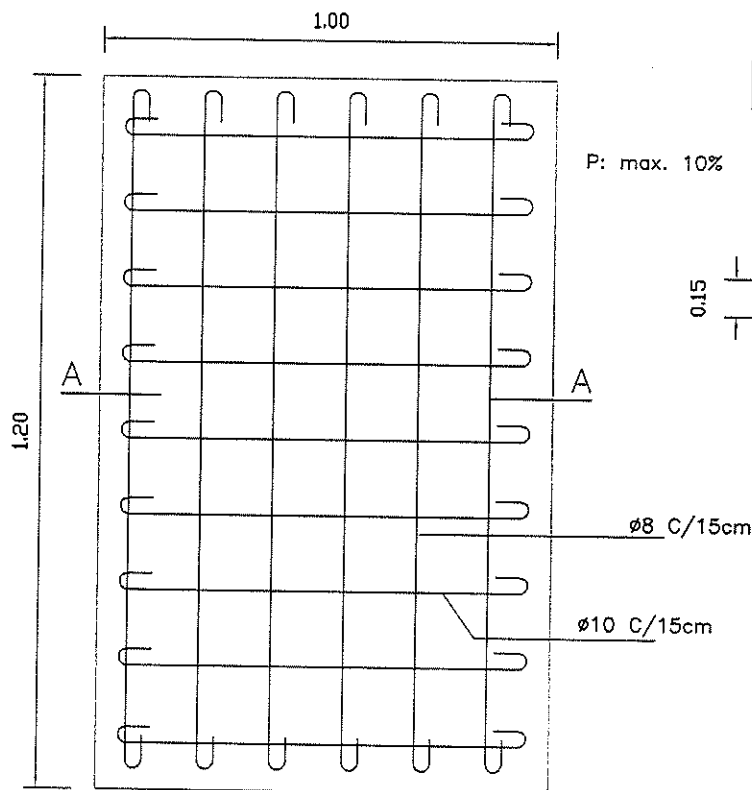


HORMIGON H21

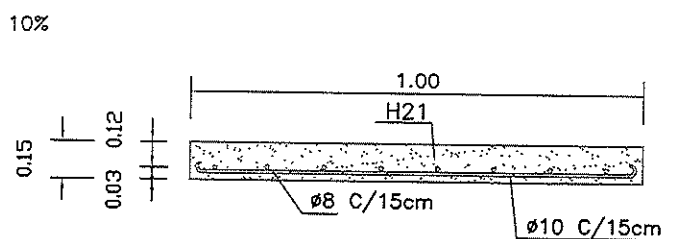
DETALLE DE BANQUINA



DETALLE PUENTE PEATONAL



HORMIGON H21



CORTE A-A

Ing. DAMIAN GALDAMEZ
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

MUNICIPALIDAD DE MAIPU

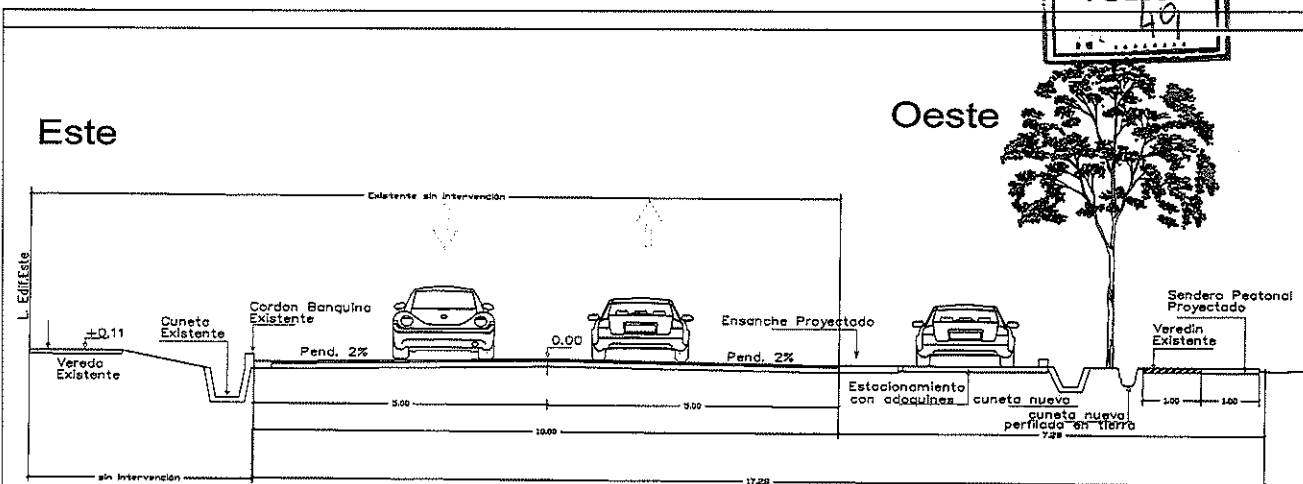
OBRA: INFRAESTRUCTURA B° MILAC NAVIRA

UBIC.: RUTA N°50 ENTRE CALLE SANTA CLARA Y RIVADAVIA



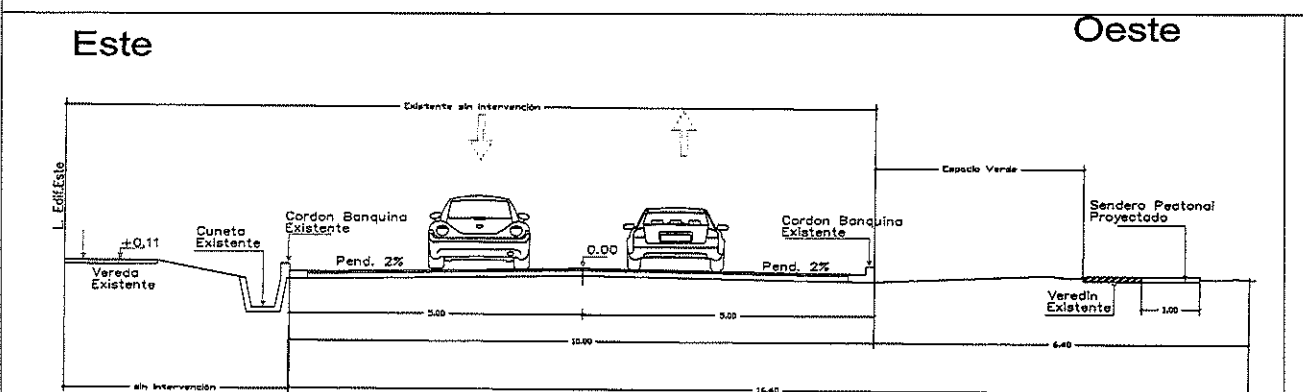
DIBUJO:
Ing. ANDRES TERRERA

FECHA: 29/03/2021



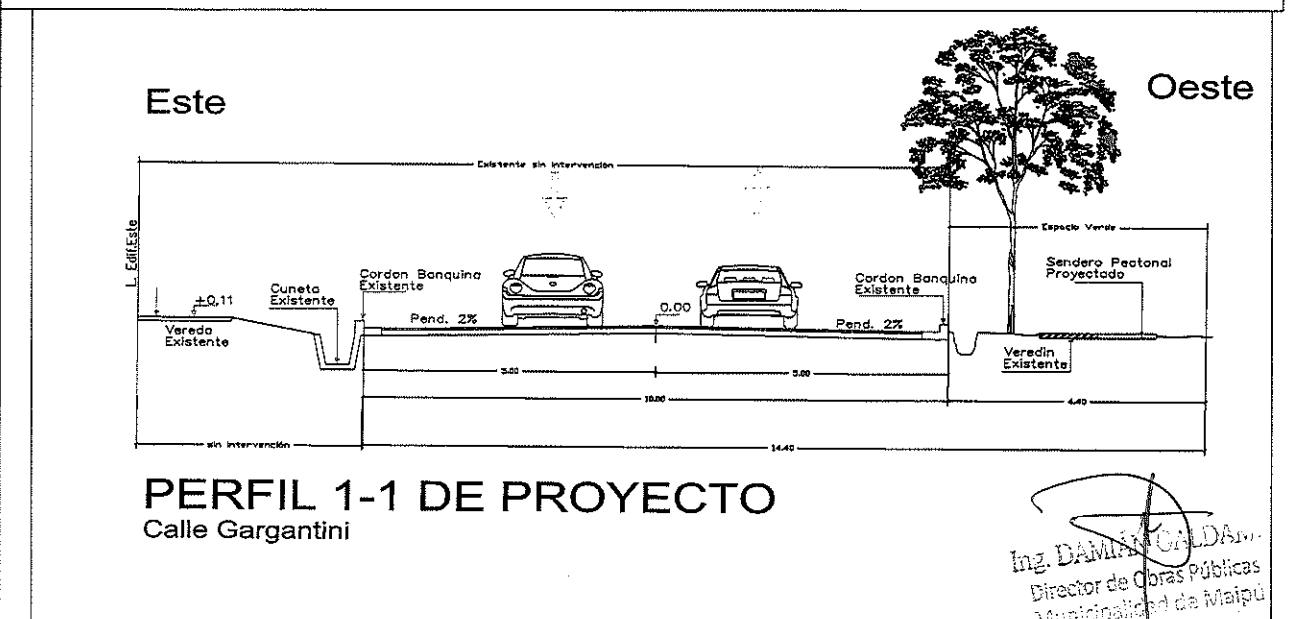
PERFIL 3-3 DE PROYECTO

Calle Otero entre Calle Juan B Justo y Faiman



PERFIL 2-2 DE PROYECTO

Calle Gargantini entre Calle J.B. Martinez y Juan B. Justo



PERFIL 1-1 DE PROYECTO

Calle Gargantini

Ing. DAMIAN CALDAS
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO

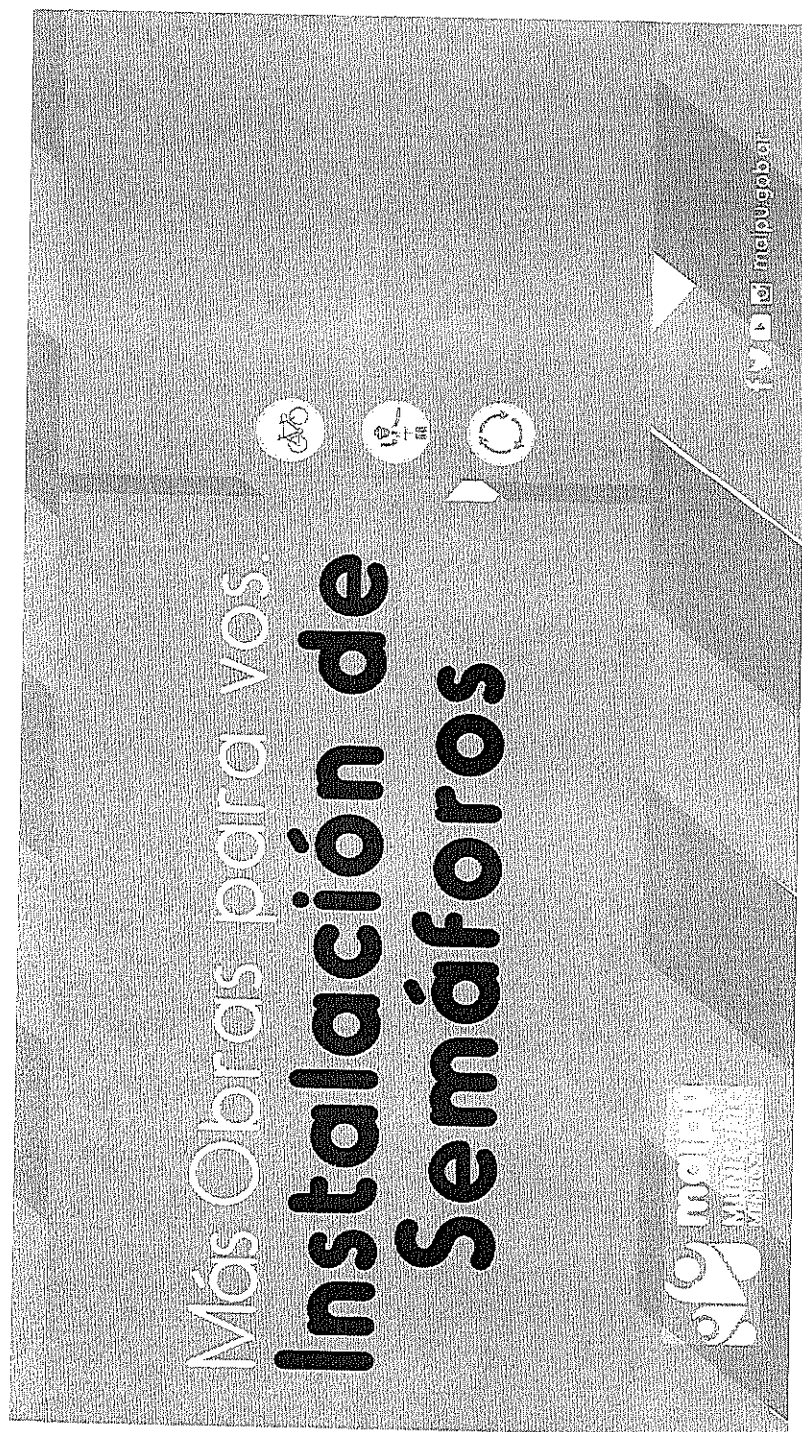
Por medio de la presente se certifica que el
en representación de la Empresa Constructora..... ha realizado en
forma conjunta con el profesional firmante de la presente una visita al terreno en el que se
llevarán a cabo las Obras de "ENSANCHE CICLOVÍAS Y CALZADA DE CALLE OTERO
– CALLE GARGANTINI Y OTERO ENTRE COLECTORA NORTE CALLE PASO E
IRIGOYEN – DISTRITO CIUDAD Y GUTIÉRREZ - MAIPÚ – y declaro conocer la zona
de emplazamiento de la obra, sus incumbencias, limitaciones y declaro haber tomado
conocimiento de los pliegos como así también haber realizado todas las consultas necesarias
para poder cumplir con los requerimientos del presente llamado a licitación y su propuesta.

Representante de la Administración

Firma y Sello:
Representante Técnico
Matrícula N°
D.N.I.



Ing. DAMIAN CALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú



Ing. DAMIAN GALDAMEZ
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

Isologo

Aplicación primaria

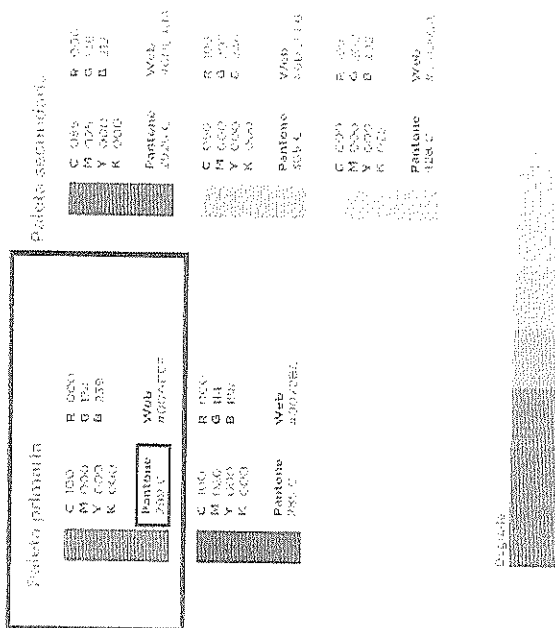


Aplicación secundaria

El presente documento es propiedad de la Municipalidad de Maipú y no debe ser distribuido fuera de ella.



Cromatismo



Especificaciones:

Medidas: 4mx2m

NOTA: LA LEYENDA INSTALACIONES DE SEMAFORO, ES A MODO DE EJEMPLO, LA CONTRATISTA DEBERA COLOCAR EL NOMBRE DE LA LICITACION QUE CORRESPONDA.

Ing. LUIS ALFONSO GALDAMEZ
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

ANEXO: RECONOCIMIENTO DE VARIACION DE PRECIOS

RECONOCIMIENTO DE VARIACION DE PRECIOS.

OBRA: ENSANCHE DE CICLOVÍA Y CALZADA DE CALLE OTERO

**UBICACIÓN: CALLES GARGANTINI Y OTERO ENTRE COLECTORA NORTE CALLE PASO E
IRIGOYEN
DISTRITOS CIUDAD Y GUTIERREZ - MAIPU.**

FORMULA DE APLICACIÓN PARA EL RECONOCIMIENTO DE VARIACION DE PRECIOS

$$P = P_o (0.40 MO/MO_o + 0.10 GO/GO_o + 0.10 HN/HN_o + 0.25 HE/HE_o + 0.15 ES/ES_o).$$

P: es el precio de la oferta reajustada.

P_o: es el precio de la oferta básica.

MO: Costo de mano de obra en construcción, jornal por hora del ayudante, publicado por Área de Costos del Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de Mendoza, correspondiente al mes de ejecución de los trabajos.

MO_o: Ídem anterior correspondiente al mes anterior al de apertura de la licitación.

GO_o: Precio final al público del Gas- Oil YPF, ítem N° 22002, de la publicación del Área de Costos del Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de Mendoza, correspondiente al mes anterior al de apertura de la licitación.

GO: Precio final al público del Gas- Oil YPF, ítem N° 22002 de la publicación del Área de Costos del Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de Mendoza, correspondiente al mes de ejecución de los trabajos.

HN_o: Precio final al público del Hierro Nervurado tipo III (2400 kg/cm²) diam. 6 mm, ítem N° 3011, de la publicación del Área de Costos del Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de Mendoza, correspondiente al mes anterior al de apertura de la licitación.

HN: Precio final al público del Hierro Nervurado tipo III (2400 kg/cm²) diam. 6 mm, ítem N° 3011 de la publicación del Área de Costos del Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de Mendoza, correspondiente al mes de ejecución de los trabajos.

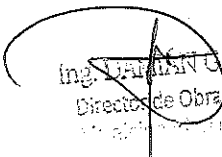
HE_o: Precio final del Hormigón elaborado de 350 kg de cemento por m³ de hormigón, ítem N° 1050, de la publicación del Área de Costos del Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de Mendoza, correspondiente al mes anterior al de apertura de la licitación..

HE: Precio final del Hormigón elaborado de 350 kg de cemento por m³ de hormigón, ítem N° 1050, de la publicación del Área de Costos del Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de Mendoza, correspondiente al mes de ejecución de los trabajos.

ES_o: Precio final del Esmalte sintético blanco por 4 lts, ítem N° 19040, de la publicación del Área de Costos del Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de Mendoza, correspondiente al mes anterior al de apertura de la licitación..

ES: Precio final del Esmalte sintético blanco por 4 lts, ítem N° 19040, de la publicación del Área de Costos del Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de Mendoza, correspondiente al mes de ejecución de los trabajos.

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS


Ing. Damián Valdán
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Maipú

ANEXO II

ARTICULO 8: FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Dentro del sobre N°1 deberá agregar:

Q) Deberá presentar Evaluación Económica – Financiera (planilla Anexo II Ratios Financieros-Patrimoniales) firmado por Contador público nacional. Los valores que figuran en el Anexo II correspondientes al último balance de cierre de ejercicio anual aprobado serán requisito excluyente para la adjudicación de la propuesta. Los valores correspondientes al penúltimo balance aprobado, serán solamente informativo.

Las propuestas no serán admitidas, y por lo tanto devueltas en el acto el sobre N° 2 del artículo anterior, cuando se observara la no presentación del presente anexo.

RATIOS FINANCIEROS

ANEXO II- RATIOS FINANCIEROS - PATRIMONIALES

RATIOS	FORMULA	VALORES ADMITIDOS PERMITIDOS		
			Último Balance Aprobado *(1)	Penúltimo Balance Aprobado *(2)
SOLVENCIA	Activo total / Pasivo total	$\geq a 1,1$		
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo corriente	$\geq a 1,1$		
PATRIMONIO NETO	Activo total - Pasivo total	$\geq 7.500.000,00$		

* (1) Corresponde al Balance solicitado en art. 8 inc. h) del Pliego de Condiciones Generales, para la presentación de la oferta.

* (2) A solicitud de la Administración, deberá ser presentado dentro del plazo de dos (2) días hábiles.

Toda la información presentada en el sobre N°2 deberá ser entregada en un pen drive en su formato original dentro del mismo sobre.

Ing. DAMIÁN GALDAME
Director de Obras Públicas
Municipalidad de Malpú